

ROMANIA

JUDETUL SUCEAVA

COMUNA BILCA

CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privind APROBAREA PROIECTULUI, A CHELTUIELILOR LEGATE DE PROIECT SI A INDICATORILOR TEHNICO-ECONOMICI Privind aprobarea proiectului, a indicatorilor tehnico-economico actualizați și a cheltuielilor legate de proiect pentru obiectivul de investiție „ EXTINDERE-AMENAJĂRI INTERIOARE PENTRU CREȘTEREA NUMĂRULUI DE CLASE, MODERNIZARE, DOTARE CU ECHIPAMENTE ȘI MOBILIER GRĂDINIȚA NR. 1, COMUNA BILCA, JUDEȚUL SUCEAVA”

Consiliul local al comunei Bilca, județul Suceva;

Având în Vedere:

- Referatul de aprobare întocmit de domnul Rusu Zaharie- primarul comunei Bilca, județul Suceava, înregistrat sub nr .3177 din 30.04.2026
- Raportul Compartimentului financiar contabil din cadrul Primăriei Comunei Bilca, județul Suceava, înregistrat sub nr. 3178 din 30.04.2026
- Prevederile Ghidului solicitantului: PRIORITATEA P6 - NORD-EST – O REGIUNE EDUCATĂ, PRIORITATEA P6 ÎMBUNĂTĂȚIREA ACCESULUI EGAL LA SERVICII DE CALITATE ȘI INCLUZIVE ÎN EDUCAȚIE, FORMARE ȘI ÎNVĂȚAREA PE TOT PARCURSUL VIEȚII PRIN DEZVOLTAREA INFRASTRUCTURII ACCESIBILE, INCLUSIV PRIN PROMOVAREA REZILIENȚEI PENTRU EDUCAȚIA ȘI FORMAREA LA DISTANȚĂ ȘI ONLINE, APEL PR/NE/2025/6/RSO4.2/1/ÎNVĂȚĂMÂNT COMUNE, DESTINAT UNITĂȚILOR ADMINISTRATIV-TERITORIALE COMUNE
- Hotărârea de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cădru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice
- Prevederile Legii nr. 273/2006 privind Finanțele Publice Locale, cu modificările și completările ulterioare
- Scrisoare pentru demararea etapei contractuale nr. 15418/AM/24.04.2026 emisa de AUTORITATE DE MANAGEMENT PENTRU PROGRAMUL REGIONAL NORD – EST 2021 - 2027

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. „b”, alin.(4) lit. d), lit. g), art.139 alin.(3) lit. a), precum și art 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

ART 1. Se aprobă documentația tehnico-economica (faza SF/DALI) pentru proiectul „Extindere-amenajări interioare pentru creșterea numărului de clase, modernizare, dotare cu echipamente și mobilier Grădinița nr. 1, comuna Bilca, județul Suceava”, conform anexelor care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART 2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai proiectului „Extindere-amenajări interioare pentru creșterea numărului de clase, modernizare, dotare cu echipamente și mobilier Grădinița nr. 1, comuna Bilca, județul Suceava” conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART 3. Se aprobă devizul general al obiectivului de investiție „Extindere-amenajări interioare pentru creșterea numărului de clase, modernizare, dotare cu echipamente și mobilier Grădinița nr. 1, comuna Bilca, județul Suceava” conform Anexei 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART 4. Se aprobă proiectul „Extindere-amenajări interioare pentru creșterea numărului de clase, modernizare, dotare cu echipamente și mobilier Grădinița nr. 1, comuna Bilca, județul Suceava” în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Regional 2021-2027, Prioritatea 6, apelul de proiecte nr. PR/NE/2025/6/RSO4.2/1/INVATAMANT COMUNE,

ART 5. Se aprobă valoarea totală a proiectului „Extindere-amenajări interioare pentru creșterea numărului de clase, modernizare, dotare cu echipamente și mobilier Grădinița nr. 1, comuna Bilca, județul Suceava”, în cuantum de 7.587.666,24 lei (inclusiv TVA).

ART 6. Se aprobă contribuția totală proprie în proiect a UAT BILCA, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 148.792,02 lei, reprezentând cofinanțarea proiectului „Extindere-amenajări interioare pentru creșterea numărului de clase, modernizare, dotare cu echipamente și mobilier Grădinița nr. 1, comuna Bilca, județul Suceava”.

ART 7. Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului „Extindere-amenajări interioare pentru creșterea numărului de clase, modernizare, dotare cu echipamente și mobilier Grădinița nr. 1, comuna Bilca, județul Suceava”, pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din bugetul local al UAT BILCA.

ART 8. Se vor asigura toate resursele și mecanismele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor, precum și pentru buna funcționare a acestuia în perioada de durabilitate.

ART 9. Se împuternicește Primarul comunei BILCA, domnul Rusu Zaharie, să semeneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele UAT BILCA.

Art.10. Primarul comunei BILCA prin aparatul de specialitate va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.11. Secretarul general al comunei va asigura aducerea la cunoștință publică a prevederilor prezentei hotărâri și comunicarea acesteia Institutiei Prefectului - județul Suceava, Primarului comunei BILCA.

Prezenta hotărâre a fost adoptată astăzi, 30.04.2026, cu un număr de 13 voturi pentru, voturi abțineri 0, voturi împotriva 0, din totalul de 13 consilieri prezenți.



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
IRIMESCU GAVRIL GHEORGHE

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI
TACIUC VIORICA RODICA

Bilca, 30.04.2026

Viza CFP
CONEAC ILENUTA

NR.27



INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTITII

Extindere-amenajări interioare pentru creșterea numărului de clase, modernizare, dotare cu echipamente și mobilier Grădinița nr. 1, comuna Bilca, județul Suceava

1. Date generale privind investiția:

Titular investiție: Comuna Bilca, județul Suceava

Amplasament: nr. cadastral 39092, CF 39092, intravilan Bilca

Categoria de importanță a construcției: C – normală

Clasa de importanță: III

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

- Valoarea totală a proiectului (FEDR + FSE), inclusiv TVA: 7.587.666,24 lei
- Valoarea totală a investiției, inclusiv TVA: 7,572,722.74 lei
- Valoarea totală a investiției, fara TVA: 6,264,951.23lei

din care:

- Construcții –montaj (C+M) inclusiv TVA: 3,197,465.11 lei
- Construcții –montaj (C+M) fara TVA: 2,642,533.14 lei
- Cheltuieli FSE inclusiv TVA : 14,943.50 lei
- Cheltuieli FSE fara TVA: 12,350.00
- Valoare totală eligibila a proiectului (FEDR + FSE), inclusiv TVA: 7.439.599,42 lei
- Valoare totală neeligibila a proiectului (FEDR + FSE), inclusiv TVA: 148.066,82 lei

2. Principalii indicatori tehnico-edilitari:

Nr. crt.	Denumirea indicatorului	U.M.	Valoare
1	Suprafață teren	Mp	4.627
2	Suprafață construită (C1+C2)	Mp	766
3	Suprafață desfășurată totală (C1+C2)	Mp	1.074
4	Suprafață circulații și platforme	Mp	1.214
5	Regim de înălțime	-	Parter + Mansardă
6	P.O.T. existent / propus	%	17% / 17%
7	C.U.T. existent / propus	%	0,23 / 0,23
8	Destinația construcției	-	Grădiniță
9	Număr de grupe funcționale	Grupe	5
10	Grupuri sanitare	Unitati	5
11	CLASA DE IMPORTANȚĂ		III
12	CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ		C, normală
13	GRADUL DE REZISTENȚĂ LA FOC		IV

3. Sursa de finantare

- Programul Regional Nord Est 2021-2027 (FEDR+FSE) inclusiv TVA : 7.290.807,40 lei

- Buget local (2% cofinantare) : 148.792,02 lei

4. Obiective specifice ale investiției

- Creșterea capacității grădiniței prin amenajarea de noi săli de grupă;
- Asigurarea respectării standardelor de calitate și siguranță în exploatare;
- Îmbunătățirea eficienței energetice a clădirii;
- Asigurarea accesului persoanelor cu dizabilități;
- Achiziționarea de echipamente și mobilier adecvat pentru desfășurarea activităților educaționale și recreative;
- Încurajarea activităților educative, recreative și creative pentru preșcolari.



REDV Birou de arhitectură și urbanism S.R.L.

CUI | RO17939180

J13/2899/2005

OBIECTIV:

Extindere-amenajări interioare pentru creșterea numărului de clase, modernizare, dotare cu echipamente și mobilier Grădinița nr. 1, comuna Bilca, județul Suceava

AMPLASAMENT:

Județul Suceava, Comuna Bilca

BENEFICIAR:

Comuna Bilca, jud. Suceava

PROIECTANT GENERAL: S.C. REDV Birou de Arhitectură și Urbanism S.R.L.

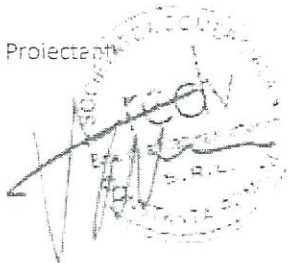
DEVIZ PE OBIECT_CAP.1

al obiectivului de investiții

Extindere-amenajări interioare pentru creșterea numărului de clase, modernizare, dotare cu echipamente și mobilier Grădinița nr. 1, comuna Bilca, județul Suceava

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00

Proiectant:





REDV Birou de arhitectură și urbanism S.R.L.

CUI | RO17939180

J13/2899/2005

OBIECTIV:

Extindere-amenajări interioare pentru creșterea numărului de clase, modernizare, dotare cu echipamente și mobilier Grădinița nr. 1, comuna Bilca, județul Suceava

AMPLASAMENT:

Județul Suceava, Comuna Bilca

BENEFICIAR:

Comuna Bilca, jud. Suceava

PROIECTANT GENERAL: S.C. REDV Birou de Arhitectură și Urbanism S.R.L.

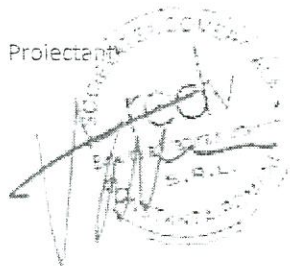
DEVIZ PE OBIECT_CAP.2

al obiectivului de investiții

Extindere-amenajări interioare pentru creșterea numărului de clase, modernizare, dotare cu echipamente și mobilier Grădinița nr. 1, comuna Bilca, județul Suceava

CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Nr. crt.	Denumirea capitolului și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
2.1	Asigurări utilități	0,00	0,00	0,00
	2.1.1 Rețele exterioare apă potabilă	0,00	0,00	0,00
	2.1.2 Rețele exterioare canalizare	0,00	0,00	0,00
	2.1.3 Rețele telefonie	0,00	0,00	0,00
	2.1.4 Rețele exterioare de alimentare cu energie electrică	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00

Proiectant:





REDV Birou de arhitectură și urbanism S.R.L.

CUI | RO17939180

J13/2899/2005

OBIECTIV:

Extindere-amenajări interioare pentru creșterea numărului de clase, modernizare, dotare cu echipamente și mobilier Grădinița nr. 1, comuna Bilca, județul Suceava

AMPLASAMENT:

Județul Suceava, Comuna Bilca

BENEFICIAR:

Comuna Bilca, jud. Suceava

PROIECTANT GENERAL: S.C. REDV Birou de Arhitectură și Urbanism S.R.L.

DEVIZ PE OBIECT_CAP.3

al obiectivului de investiții

Extindere-amenajări interioare pentru creșterea numărului de clase, modernizare, dotare cu echipamente și mobilier Grădinița nr. 1, comuna Bilca, județul Suceava

CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	5.000,00	1.050,00	6.050,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	10.000,00	2.100,00	12.100,00
3.5	Proiectare	206.475,80	43.359,92	249.835,71
	3.5.1 Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/DALI	72.447,65	15.214,01	87.661,65
	3.5.3.1 Studiu de fezabilitate - arhitectură	36.223,82	7.607,00	43.830,83
	3.5.3.2 Studiu de fezabilitate - structură	10.867,15	2.282,10	13.149,25
	3.5.3.3 Studiu de fezabilitate - instalații	25.356,68	5.324,90	30.681,58
	3.5.4 Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	25.356,68	5.324,90	30.681,58
	3.5.4.1 Documentații tehnice pentru obținerea avizelor	25.356,68	5.324,90	30.681,58
	3.5.4.1.1 Documentații tehnice pentru obținerea avizelor - arhitectură	18.111,91	3.803,50	21.915,41



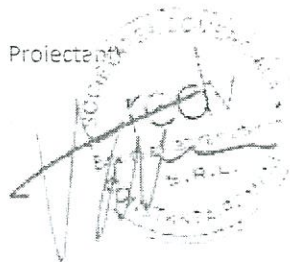
REDV Birou de arhitectură și urbanism S.R.L.

CUI | RO17939180

J13/2899/2005

	3.5.4.1.2 Documentații tehnice pentru obținerea avizelor - structură	3.622,38	760,70	4.383,08
	3.5.4.1.3 Documentații tehnice pentru obținerea avizelor - instalații	3.622,38	760,70	4.383,08
	3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	7.244,76	1.521,40	8.766,17
	3.5.6 Proiect tehnic și detalii de execuție	101.426,71	21.299,61	122.726,32
	3.5.6.1 Proiect tehnic și detalii de execuție - arhitectură	54.335,74	11.410,50	65.746,24
	3.5.6.2 Proiect tehnic și detalii de execuție - structură	10.867,15	2.282,10	13.149,25
	3.5.6.3 Proiect tehnic și detalii de execuție - instalații	36.223,82	7.607,00	43.830,83
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	250.000,00	52.500,00	302.500,00
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	250.000,00	52.500,00	302.500,00
	3.7.1.1 CONSULTANTA studii de piață, cerere finanțare	125.000,00	26.250,00	151.250,00
	3.7.1.2 CONSULTANTA administrare contract execuție	125.000,00	26.250,00	151.250,00
	3.7.2 Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	10.867,15	2.282,10	13.149,25
	3.8.1 Asistență tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.1 pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.1.1 pe perioada de execuție a lucrărilor - arhitectură	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.1.2 pe perioada de execuție a lucrărilor - instalații	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
	3.8.2 Dirigenție de șantier	10.867,15	2.282,10	13.149,25
	TOTAL CAPITOL 3	482.342,94	101.292,02	583.634,96

Proiectant:





REDV Birou de arhitectură și urbanism S.R.L.

CUI | RO17939180

J13/2899/2005

OBIECTIV:

Extindere-amenajări interioare pentru creșterea numărului de clase, modernizare, dotare cu echipamente și mobilier Grădinița nr. 1, comuna Bilca, județul Suceava

AMPLASAMENT:

Județul Suceava, Comuna Bilca

BENEFICIAR:

Comuna Bilca. jud. Suceava

PROIECTANT GENERAL: S.C. REDV Birou de Arhitectură și Urbanism S.R.L.

DEVIZ PE OBIECT_CAP.4

al obiectivului de investiții

Extindere-amenajări interioare pentru creșterea numărului de clase, modernizare, dotare cu echipamente și mobilier Grădinița nr. 1, comuna Bilca, județul Suceava

CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
4.1	Construcții și instalații	2.584.551,08	542.755,73	3.127.306,81
	4.1.1 Construcții - rezistență (fundatii, structura de rezistență) și arhitectură	2.584.551,08	542.755,73	3.127.306,81
	4.1.1.1 Desfaceri zidării și execuție zidării	18.616,66	3.909,50	22.526,16
	4.1.1.2 Scară metalică exterioară de evacuare	100.064,87	21.013,62	121.078,49
	4.1.1.3 Lucrări fațade	153.812,12	32.300,55	186.112,67
	4.1.1.4 Amenajări exterioare	364.156,42	76.472,85	440.629,27
	4.1.1.5 Lucrări de finisaje interioare parter	301.416,61	63.297,49	364.714,10
	4.1.1.6 Lucrări de finisaje interioare mansardă	182.640,28	38.354,46	220.994,74
	4.1.1.7 Tâmplării interioare (uși)	79.612,80	16.718,69	96.331,49
	4.1.1.8 Tâmplării exterioare (uși și ferestre)	74.637,00	15.673,77	90.310,77
	4.1.2 Instalații electrice	334.835,94	70.315,55	405.151,49
	4.1.3 Instalații sanitare	127.305,93	26.734,25	154.040,18
	4.1.4 Instalații electrice de detectare, semnalizare și alarmare la incendiu	170.158,60	35.735,41	205.904,01
	4.1.5 Instalații de încălzire, ventilare, climatizare, PSI, radio-TV, intranet	132.732,30	27.873,78	160.606,08
	4.1.6 Instalații de alimentare cu gaze naturale	0,00	0,00	0,00
	4.1.7 Instalații de telecomunicații	0,00	0,00	0,00
	4.1.8 Echipamente electrice	275.858,35	57.930,25	333.788,61
	4.1.9 Echipamente sanitare	268.693,20	56.425,57	325.118,77
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	35.982,06	7.556,23	43.538,29
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	440.000,00	92.400,00	532.400,00



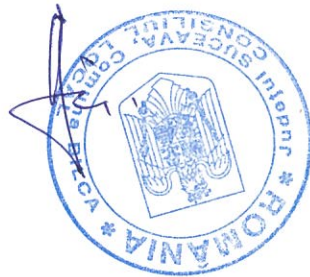
REDV Birou de arhitectură și urbanism S.R.L.

CUI | RO17939180

J13/2899/2005

4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	1.543.800,00	324.198,00	1.867.998,00
4.5	Dotări	895.544,00	188.085,24	1.083.729,24
4.6	Active necorporale	25.078,03	5.266,39	30.344,42
	TOTAL CAPITOL 4	5.525.055,17	1.160.261,59	6.685.316,76

Proiectant





REDV Birou de arhitectură și urbanism S.R.L.

CUI | RO17939180

J13/2899/2005

OBIECTIV:

Extindere-amenajări interioare pentru creșterea numărului de clase, modernizare, dotare cu echipamente și mobilier Grădinița nr. 1, comuna Bilca, județul Suceava

AMPLASAMENT:

Județul Suceava, Comuna Bilca

BENEFICIAR:

Comuna Bilca, jud. Suceava

PROIECTANT GENERAL: S.C. REDV Birou de Arhitectură și Urbanism S.R.L.

DEVIZ PE OBIECT_CAP.5

al obiectivului de investiții

Extindere-amenajări interioare pentru creșterea numărului de clase, modernizare, dotare cu echipamente și mobilier Grădinița nr. 1, comuna Bilca, județul Suceava

CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
Nr. crt.	Denumirea capitolului și subcapitolului de cheltuieli	Valoare fără TVA lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
5.1	Organizare de șantier	32.000,00	6.720,00	38.720,00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	32.000,00	6.720,00	38.720,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	37.467,86	0,00	37.467,86
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0,5% din valoarea estimată a lucrărilor, fără TVA)	13.262,67	0,00	13.262,67
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0,1% din valoarea lucrărilor autorizate, fără TVA)	2.652,53	0,00	2.652,53
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,5% din suma lucrărilor de C-M, fără TVA)	13.262,67	0,00	13.262,67
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	4.145,00	0,00	4.145,00
	5.2.6. Taxa acord APM	500,00	0,00	500,00
	5.2.7. Taxa aviz DSP	400,00	0,00	400,00
	5.2.8. Taxa SGA Alba	0,00	0,00	0,00
	5.2.9. Taxa aviz amplasament rețea apă-canal	0,00	0,00	0,00



REDV Birou de arhitectură și urbanism S.R.L.

CUI | RO17939180

J13/2899/2005

	5.2.10 Taxe pentru alte avize și racorduri-OAR	3.245,00	0,00	3.245,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	179.128,80	37.617,05	216.745,85
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	8.956,44	1.880,85	10.837,29
	TOTAL CAPITOL 5	257.553,10	46.217,90	70.177,37

Proiectant





REDV Birou de arhitectură și urbanism S.R.L.

CUI | RO17939180

J13/2899/2005

OBIECTIV:

Extindere-amenajări interioare pentru creșterea numărului de clase, modernizare, dotare cu echipamente și mobilier Grădinița nr. 1, comuna Bilca, județul Suceava

AMPLASAMENT:

Județul Suceava, Comuna Bilca

BENEFICIAR:

Comuna Bilca, jud. Suceava

PROIECTANT GENERAL: S.C. REDV Birou de Arhitectură și Urbanism S.R.L.

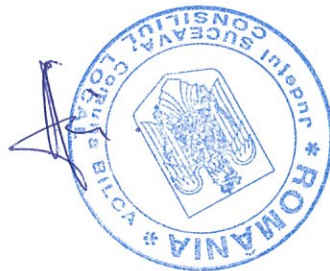
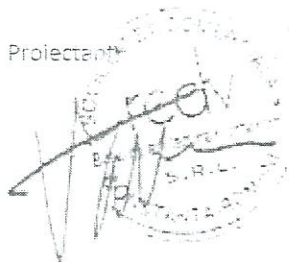
DEVIZ PE OBIECT_CAP.6

al obiectivului de investiții

Extindere-amenajări interioare pentru creșterea numărului de clase, modernizare, dotare cu echipamente și mobilier Grădinița nr. 1, comuna Bilca, județul Suceava

CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00

Proiectant





REDV Birou de arhitectură și urbanism S.R.L.

CUI | RO17939180

J13/2899/2005

OBIECTIV:

Extindere-amenajări interioare pentru creșterea numărului de clase, modernizare, dotare cu echipamente și mobilier Grădinița nr. 1, comuna Bilca, județul Suceava

AMPLASAMENT:

Județul Suceava, Comuna Bilca

BENEFICIAR:

Comuna Bilca, jud. Suceava

PROIECTANT GENERAL: S.C. REDV Birou de Arhitectură și Urbanism S.R.L.

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții

Extindere-amenajări interioare pentru creșterea numărului de clase, modernizare, dotare cu echipamente și mobilier Grădinița nr. 1, comuna Bilca, județul Suceava

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
2.1	Asigurări utilități	0,00	0,00	0,00
	2.1.1 Rețele exterioare apă potabilă	0,00	0,00	0,00
	2.1.2 Rețele exterioare canalizare	0,00	0,00	0,00
	2.1.3 Rețele telefonie	0,00	0,00	0,00
	2.1.4 Rețele exterioare de alimentare cu energie electrică	0,00	0,00	0,00



REDV Birou de arhitectură și urbanism S.R.L.

CUI | RO17939180

J13/2899/2005

	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	5.000,00	1.050,00	6.050,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	10.000,00	2.100,00	12.100,00
3.5	Proiectare	206.475,80	43.359,92	249.835,71
	3.5.1 Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/DALI	72.447,65	15.214,01	87.661,65
	3.5.3.1 Studiu de fezabilitate - arhitectură	36.223,82	7.607,00	43.830,83
	3.5.3.2 Studiu de fezabilitate - structură	10.867,15	2.282,10	13.149,25
	3.5.3.3 Studiu de fezabilitate - instalații	25.356,68	5.324,90	30.681,58
	3.5.4 Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	25.356,68	5.324,90	30.681,58
	3.5.4.1 Documentații tehnice pentru obținerea avizelor	25.356,68	5.324,90	30.681,58
	3.5.4.1.1 Documentații tehnice pentru obținerea avizelor - arhitectură	18.111,91	3.803,50	21.915,41
	3.5.4.1.2 Documentații tehnice pentru obținerea avizelor - structură	3.622,38	760,70	4.383,08
	3.5.4.1.3 Documentații tehnice pentru obținerea avizelor - instalații	3.622,38	760,70	4.383,08
	3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	7.244,76	1.521,40	8.766,17
	3.5.6 Proiect tehnic și detalii de execuție	101.426,71	21.299,61	122.726,32
	3.5.6.1 Proiect tehnic și detalii de execuție - arhitectură	54.335,74	11.410,50	65.746,24
	3.5.6.2 Proiect tehnic și detalii de execuție - structură	10.867,15	2.282,10	13.149,25
	3.5.6.3 Proiect tehnic și detalii de execuție - instalații	36.223,82	7.607,00	43.830,83
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	250.000,00	52.500,00	302.500,00



REDV Birou de arhitectură și urbanism S.R.L.

CUI | RO17939180

J13/2899/2005

	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	250.000,00	52.500,00	302.500,00
	3.7.1.1 CONSULTANTA studii de piață, cerere finanțare	125.000,00	26.250,00	151.250,00
	3.7.1.2 CONSULTANTA administrare contract execuție	125.000,00	26.250,00	151.250,00
	3.7.2 Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	10.867,15	2.282,10	13.149,25
	3.8.1 Asistență tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.1 pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.1.1 pe perioada de execuție a lucrărilor - arhitectură	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.1.2 pe perioada de execuție a lucrărilor - instalații	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
	3.8.2 Dingenție de santier	10.867,15	2.282,10	13.149,25
	TOTAL CAPITOL 3	482.342,94	101.292,02	583.634,96

CAPITOLUL 4

Cheltuieli pentru investiția de bază

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
4.1	Construcții și instalații	2.584.551,08	542.755,73	3.127.306,81
	4.1.1 Construcții - rezistență (fundatii, structura de rezistență) și arhitectură	2.584.551,08	542.755,73	3.127.306,81
	4.1.1.1 Desfaceri zidării și execuție zidării	18.616,66	3.909,50	22.526,16
	4.1.1.2 Scară metalică exterioară de evacuare	100.064,87	21.013,62	121.078,49
	4.1.1.3 Lucrări fatade	153.812,12	32.300,55	186.112,67
	4.1.1.4 Amenajări exterioare	364.156,42	76.472,85	440.629,27
	4.1.1.5 Lucrări de finisaje interioare parter	301.416,61	63.297,49	364.714,10
	4.1.1.6 Lucrări de finisaje interioare mansardă	182.640,28	38.354,46	220.994,74
	4.1.1.7 Tâmplării interioare (uși)	79.612,80	16.718,69	96.331,49
	4.1.1.8 Tâmplării exterioare (uși și ferestre)	74.637,00	15.673,77	90.310,77
	4.1.2 Instalații electrice	334.835,94	70.315,55	405.151,49
	4.1.3 Instalații sanitare	127.305,93	26.734,25	154.040,18
	4.1.4 Instalații electrice de detectare, semnalizare și alarmare la incendiu	170.168,60	35.735,41	205.904,01
	4.1.5 Instalații de încălzire, ventilare, climatizare, PSI, radio-TV, intranet	132.732,30	27.873,78	160.606,08
	4.1.6 Instalații de alimentare cu gaze naturale	0,00	0,00	0,00
	4.1.7 Instalații de telecomunicații	0,00	0,00	0,00
	4.1.8 Echipamente electrice	275.858,35	57.930,25	333.788,61



REDV Birou de arhitectură și urbanism S.R.L.

CUI | RO17939180

J13/2899/2005

	4.1.9 Echipamente sanitare	268.693,20	56.425,57	325.118,77
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	35.982,06	7.556,23	43.538,29
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	440.000,00	92.400,00	532.400,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	1.543.800,00	324.198,00	1.867.998,00
4.5	Dotări	895.544,00	188.085,24	1.083.729,24
4.6	Active necorporale	25.078,03	5.266,39	30.344,42
	TOTAL CAPITOL 4	5.525.055,17	1.160.261,59	6.685.316,76
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
5.1	Organizare de santier	32.000,00	6.720,00	38.720,00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de santier	32.000,00	6.720,00	38.720,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	37.467,86	0,00	37.467,86
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0,5% din valoarea estimată a lucrărilor, fără TVA)	13.262,67	0,00	13.262,67
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0,1% din valoarea lucrărilor autorizate, fără TVA)	2.652,53	0,00	2.652,53
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,5% din suma lucrărilor de C-IV, fără TVA)	13.262,67	0,00	13.262,67
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	4.145,00	0,00	4.145,00
	5.2.6 Taxa acord API	500,00	0,00	500,00
	5.2.7 Taxa aviz DSP	400,00	0,00	400,00
	5.2.8 Taxa SGA Alba	0,00	0,00	0,00
	5.2.9 Taxa aviz amplasament rețea apă-canal	0,00	0,00	0,00
	5.2.10 Taxe pentru alte avize și racorduri-OAR	3.245,00	0,00	3.245,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	179.128,80	37.617,05	216.745,85
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	8.956,44	1.880,85	10.837,29
	TOTAL CAPITOL 5	257.553,10	46.217,90	70.177,37



REDV Birou de arhitectură și urbanism S.R.L.

CUI | RO17939180

J13/2899/2005

CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL	6.264.951,22	1.307.771,51	7.572.722,73
	din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	2.652.533,14	557.031,96	3.209.565,10

Proiectant

