

COMUNA BILCA
CONSILIUL LOCAL



Strada Calea Bucovinei Nr.295, județul Suceava, cod poștal 727030

NR. 2062 DIN 25.03.2026

PROIECT

HOTĂRÂRE

privind vânzarea prin încredintare directă a unei parcele de teren în suprafața de 5185 mp, CF 36731, situată în intravilanul și domeniul privat al comunei Bilca, societății SC International Golden Wood Company S.R.L

Consiliul local Bilca întrunit în ședința ordinară la data de 31.03.2026

Având în vedere:

- Referatul de aprobare a primarului , înregistrat cu nr. 2059 din 25.03.2026
- raportul de specialitate a secretarului înregistrat cu nr.2060 din 25.03.2026 ;
- raportul favorabil de avizare al comisiei pentru dezvoltare economico socială, buget finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, servicii și comerț, înregistrat sub nr. din 31.03.2026;
- raportul favorabil de avizare al Comisiei pentru administrația publică locală, juridică și de disciplină. apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor, înregistrat sub nr. Din 31.03.2026 ;
- Extrasul de carte funciara nr. 36731
- HCL NR.63 DIN 31.10.2025 privind acordul de principiu în vederea vânzării prin încredintare directă a unei parcele de teren în suprafața de 5185 mp. CF 36731. situată în intravilanul și domeniul privat al comunei Bilca, societății SC International Golden Wood Company S.R.L
- art. 129 alin(1). (2) lit.(c) și alin(6) lit.(a), art. 308 - 329. art.334-346, art.362. art.363 alin.1, 2,4,5 ,6 și art.139, art. 196 alin(1) lit.(a) și art.197 din OUG 57/2019 – privind Codul Administrativ

HOTARASTE:

Art. 1.(1) Se aproba vânzarea prin încredintare directă a unei parcele de teren în suprafața de 5185 mp, CF 36731, situată în intravilanul comunei Bilca și aparținând domeniului privat al comunei Bilca, județul Suceava , valoarea de piață a terenului fiind de 162.966,4 lei, conform raportului de evaluare, societății SC International Golden Wood Company S.R.L , care sunt proprietarii construcțiilor.

(2) Terenul menționat mai sus nu face obiectul Legii 18/1991, Legii 169/1997, Legii 1/2000 și Legea 247/2005 a restituirii sau retrocedării fostilor proprietari și sunt construcțiile societății.

(3) Cumpărătorul va achita integral prețul de vânzare al terenului în termen de 30 zile de la data comunicării hotărârii

(4) În termen de 15 zile de la adoptarea prezentei hotărâri va fi notificată SC International Golden Wood Company S.R.L pentru exprimarea opțiunii de cumpărare. Opțiunea poate fi depusă la Primăria Comunei Bilca în termen de 15 zile de la data notificării.

(5) Predarea- primirea bunului „teren, – se face prin Proces-verbal în termen de 30 de zile de la plata prețului la casieria Primăriei Comunei Bilca.

Art.2. Se împuternicește domnul Rusu Zaharie-primarul comunei Bilca să semneze la notariatul public actul autentic de vânzare – cumpărare.

Art.3. Prezenta hotărâre se poate contesta la instanța de contencios administrativ competentă, în termenul și condițiile prevăzute de Legea 554/2004 privind contenciosul administrativ, actualizată

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului comunei Bilca, în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei Bilca, compartimentului financiar contabil, compartimentului de urbanism, compartimentului de fond funciar, Institutiei Prefectului județului Suceava și se aduce la cunoștință publică prin afișarea pe pagina de internet a primăriei.

INITIATOR,
PRIMAR
RUSU ZAHARIE



Contrasemneaza,
Secretar, Taciu Viorica Rodica





JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA BILCA

Strada Calea Bucovinei Nr.295, județul Suceava, cod poștal 727030

Tel/fax: 0230-411143/0230-411110; e-mail: primaria@primariabilca.ro

Nr. 2076 din 25.03.2026

PROIECT

HOTĂRÂRE

privind modificarea Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local Bilca

Consiliul local al comunei Bilca, întrunit în ședință ordinară în data de 31.03.2026 ;
Având în vedere: referatul de aprobare nr. 2074 din 25.03.2026 întocmit de către dnul Rusu Zaharie -
Primarul comunei Bilca ,
raportul de specialitate nr. 2075 din 25.03.2026 întocmit de către secretarul general al comunei Bilca ;
avizul favorabil al comisiei pentru dezvoltare economico socială, buget finanțe, administrarea
domeniului public și privat al comunei agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, servicii și
comerț, înregistrat sub nr. din 31.03.2026
avizul favorabil al Comisiei pentru administrația publică locală, juridică și de disciplină, apărarea
ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor, înregistrat sub nr. din 31.03.2026

În temeiul prevederilor :

- art. unic din Legea 30 din 11.03.2026 pentru modificarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ
- art. 129, alin. 2, lit. „a” și alin. 2, lit. „a”, ale art. 139, alin. 1, ale art. 140, alin. 1, precum și ale art. 196, alin. 1, lit. „a” art. 243 alin. 1 lit. a din O.U.G. nr. 57/2017 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se modifică Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Local Bilca, aprobat prin HCL nr. 12 /27.03.2025 astfel:

Alin.(1) - Art.8 alin.1 va avea următorul cuprins:

„ În caz de vacanță a mandatelor de consilieri locali, pe durata mandatului consiliului local, mandatele supleanților sunt validate în termen de 10 zile de la data constatării încetării mandatului consilierului local, în condițiile art. 204, de către judecătoria în a cărei rază teritorială se află circumscripția electorală pentru care au avut loc alegeri în procedură necontencioasă, prin încheiere pronunțată în camera de consiliu, fără a fi aplicabilă procedura de regularizare a cererii. Validarea mandatelor supleanților se realizează cu respectarea prevederilor art. 114 alin. (2) și art. 121 alin. (1) lit. d), alin. (2) și (3). Supleanții au obligația transmiterii către secretarul general al unității/subdiviziunii administrativ - teritoriale a documentelor doveditoare prevăzute la art. 114 alin. (2) lit. a) - d) cu cel puțin 5 zile înainte de împlinirea termenului de 10 zile. Dispozițiile art. 114 alin. (4) - (7) se aplică în mod corespunzător.”

Alin.(2)- art.23 alin 5 lit.c va avea următorul cuprins:

„locul desfășurării, în cazul ședințelor desfășurate cu participarea fizică a consilierilor locali, aplicațiile electronice folosite, în cazul ședințelor desfășurate prin mijloace electronice, sau atât locul desfășurării, cât și aplicațiile electronice folosite, în cazul ședințelor desfășurate în format mixt.,

Art. 2. Hotărârea se va comunica potrivit legii, prin grija secretarului general al comunei Bilca , persoanelor și autorităților interesate.

Inițiator,

PRIMAR,

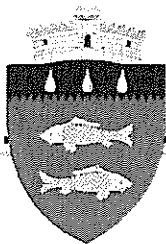
RUSU ZAHARIE



CONTRASEMNEAZA :

Secretar general,

Taciuc Viorica Rodica



COMUNA BILCA

Strada Calea Bucovinei Nr.295, județul Suceava, cod poștal 727030

Tel/fax: 0230-411143/0230-411110;e-mail:primaria_bilca@yahoo.com

Nr. 2087 din 25.03.2026

PROIECT

HOTĂRÂRE

privind alegerea președintelui de ședință pentru lunile aprilie, mai și iunie 2026

Consiliul local al comunei Bilca, județul Suceava, întrunit în ședința de din data de 31.03.2026;

Având în vedere:

- prevederilor Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului local comunei Bilca, județul Suceava;
- raportul de specialitate al secretarului general al comunei Bilca cu nr. 2086 din 25.03.2026;
- referatul de aprobare al domnului Coneac Corneliu –viceprimar, comunei Bilca cu nr. 2085 din 25.03.2026;

În temeiul dispozițiilor art.123 alin.(1), art.139, alin.(1) și 196 alin.(1) lit.”a” art.243 alin.1 lit.a din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se alege președinte de ședință pentru lunile ianuarie, februarie și martie domnul consilier

Art.2. Președintele de ședință reprezintă interesele Consiliului local al comunei Bilca în relațiile cu persoane fizice și juridice.

Art.3. Pentru apărarea intereselor Consiliului local al comunei Bilca, președintele de ședință stă în judecată ca reprezentant legal și nu în nume propriu.

INIȚIATOR,
CONSILIER LOCAL,
CONIAC CORNELIU

Avizat pentru legalitate:

Secretar general
Cons.jur. Tacjuc Viorica Rodica