



## HOTĂRÂRE

**privind acordul de principiu în vederea vânzării prin licitație publică a unei parcele de teren în suprafața de 880 mp, CF 40112, situată în intravilanul și domeniul privat al comunei Bilca, pe strada Calea Bucovinei**

Consiliul local Bilca întrunit în ședința ordinară la data de 30.07.2025

Având în vedere:

- Cererea domnului Scheel Vasile înregistrată cu nr. 5086 din 17.07.2025
- Referatul de aprobare a primarului, înregistrat cu nr. 5249 din 24.07.2025
- raportul de specialitate a compartimentului registrul agricol înregistrat cu nr.5250 din 24.07.2025;
- avizul favorabil de avizare al comisiei pentru dezvoltare economico socială, buget finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei agricultură, gospodărire comunală, protecția mediului, servicii și comerț, înregistrat sub nr.5402 din 30.07.2025
- Extrasul de carte funciara nr. 40112 și raportul de evaluare nr.22 din 23.04.2025
- art. 129 alin(1), (2) lit.(c) și alin(6) lit.(a), art. 308 - 329, art.334-346, art.362, art.363 alin.1, 2,4,5 ,6 și art.139, art. 196 alin(1) lit.(a) și art.197 din OUG 57/2019 – privind Codul Administrativ

## HOTARASTE:

**Art. 1.** Se aproba Raportul de evaluare în vederea vânzării prin licitație publică a unei parcele de teren în suprafața de 880 mp, CF 40112, categoria de folosință – curți construcții, situată în intravilanul comunei Bilca și aparținând domeniului privat al comunei Bilca, județul Suceava, valoarea de piață a terenului fiind de 38.530 lei (fără TVA), conform raportului de evaluare, care este aceeași și în valoarea de inventar.

**Art.2** (1) Se aprobă acordul de principiu în vederea vânzării prin licitație publică a unei parcele de teren în suprafața de 880 mp, CF 40112, categoria de folosință – curți construcții, situată în intravilanul comunei Bilca și aparținând domeniului privat al comunei Bilca, județul Suceava.

(2) Terenul menționat mai sus nu face obiectul Legii 18/1991, Legii 169/1997, Legii 1/2000 și Legea 247/2005 a restituirii sau retrocedării fostilor proprietari.

(3) Terenul menționat mai sus a fost concesionat domnului Scheel Vasile, concesiunea a expirat, iar pe această suprafață de teren este amplasat un chiosc metalic pentru care nu deține autorizație de construcție.

(4) Pe această suprafață de teren pe care a concesionat-o, domnul Scheel Vasile nu a respectat prevederile contractului de concesiune, respectiv de a construi.

**Art.3.** Prezentă hotărâre se poate contesta la instanța de contencios administrativ competentă, în termenul și condițiile prevăzute de Legea 554/2004 privind contenciosul administrativ, actualizată

**Art.4.** Prezentă hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului comunei Bilca, în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei Bilca, compartimentului financiar contabil, compartimentului de urbanism, compartimentului de fond funciar, Institutiei Prefectului județului Suceava și se aduce la cunoștință publică prin afișarea pe pagina de internet a primăriei.



Președinte de ședință,  
Bahnean Vasile

Contrasemnează  
Secretar general,  
Taciuc Viorica Rodica

BILCA, 30.07.2025  
Nr. 48

Comuna BILCA	
VIZAT PENTRU CONTROL FINANCIAR PREVENTIV PROPRIU	
Nr. 1 1	Viza de control financiar preventiv, Coneac Ilenuta
Semnătura	
Data: Zi. 30	luna. 07 anul. 2025