

**JUDEȚUL SUCEAVA  
COMUNA BILCA  
CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE**

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general actualizat (faza PT) pentru obiectivul de investiție

**“RENOVARE ENERGETICĂ MODERATĂ A CLĂDIRII PRIMĂRIEI COMUNEI BILCA, JUDEȚUL SUCEAVA”**

Consiliul Local al comunei BILCA, județul Suceava;

Având în vedere:

- referatul de aprobare înregistrat cu nr. 2735 din 27.03.2025 prezentat de către domnul Rusu Zaharie - primarul comunei BILCA, județul Suceava, privind aprobarea documentației tehnico-economice actualizate (faza PT), a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general act aferente proiectului **“RENOVARE ENERGETICĂ MODERATĂ A CLĂDIRII PRIMĂRIEI COMUNEI BILCA, JUDEȚUL SUCEAVA”**, proiect nr. C10-I3-1166.

- raportul de specialitate întocmit de către compartimentul financiar contabil înregistrat cu nr. 2736 din 27.03.2025 ;

- prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțate publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile O.U.G. nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea O.U.G. nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;

- Art. 5, alin. (1) lit. b) și alin. (4), art. 7 alin ( 4) și art. 9, alin. (4) din HG nr 907 / 2016 (actualizata) privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finanțate din fonduri publice;

- avizul comisiei de specialitate înregistrat cu nr. 2737 din 27.03.2025.

În temeiul art.129 alin (2) lit. b), alin (4) lit. d), alin (14), art.139, alin. (1), art. 196 alin (1) lit. a) și art. 198 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE**

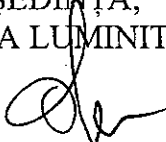
**Art.1.** Se aprobă indicatorii tehnico - economici și devizul general actualizat (faza PT) pentru obiectivul de investiție **“RENOVARE ENERGETICĂ MODERATĂ A CLĂDIRII PRIMĂRIEI COMUNEI BILCA, JUDEȚUL SUCEAVA”**, conform Anexelor – Indicatori tehnico - economici, Deviz General actualizat, Deviz de cheltuieli asigurate de la bugetul Local, Deviz cheltuieli asigurate de la bugetul PNRR, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul Comunei BILCA - dl. Rusu Zaharie prin compartimentele de specialitate.



**Art. 3.** Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul compartimentelor de specialitate conform legislației în vigoare și va fi adusă la cunoștință publică prin afișare la sediul primăriei.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
MOTRESCU OTILIA LUMINITA

BILCA, 27.03.2025  
NR.14



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI

Comuna BILCA	
VIZAT DE CONTROL FINANCIAR preventiv,	
PREVENITIV PROPRIU	
Nr. 11.....	Costac Ileanuta
Semnătura.....	
Data: Zi..... Luna..... anul 2025	

**INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI PROIECTULUI:**  
**'RENOVARE ENERGETICĂ MODERATĂ A CLĂDIRII PRIMĂRIEI COMUNEI BILCA; COMUNA BILCA JUDEȚUL SUCEAVA'**

Faza de proiectare: PT

Valoarea totala a investitiei	Lei	Euro	
	1.273.581,39	258.716,03	
In preturi BCE din data de	Luna Mai Anul	cursul lei/1 euro	4,9227
constructii montaj (C+M)	2021		
	Lei	Euro	
	911.539,02	185.170,54	

Esalonarea investitiei	Lei	Euro
Anul I transa I	636790,70	129358,01
Anul II Transa II	636790,70	129358,01

3 Durata de realizare a investitiei	31 luni
-------------------------------------	---------

4 Capacitati in unitati fizice si valorice

a) Unitati fizic

Suprafata construita (mp)	160,00	mp
Suprafata renovata energetic	240,00	mp
Suprafata desfasurata (mp)	240,00	mp
Regim de inaltime	Parter+ Mansarda	

Indicatorii proiectului

Indicatori proiectului	Cantitate	UM	Valoare eligibila (lei fara TVA)	Valoare eligibila (lei cu TVA)	Valoare eligibila (euro fara TVA)	Valoare maxima eligibila (euro/mp)
Faza de proiectare: STUDIU DE FEZABILITATE/DALI	240,00	mp	519.837,12	618.606,17	105.600,00	440,00
REDUCEREA CONSUMULUI ANUAL DE ENERGIE	min 30%	%				

Cheltuieli totale ale investitiei

INDICATORI ECONOMICI	Valoare inclusiv TVA	
	Lei ei	Euro
CAPITOLUL 1- Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica	210.927,50	42.847,93
CAPITOL 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza	1.030.232,29	209.281,96
Capitolul 5 - Alte cheltuieli	27.231,43	5.531,81
Capitolul 6 - Cheltuieli pentru darea in exploatare	0,00	0,00
<b>TOTAL GENERAL- LEI</b>	<b>1.273.581,39</b>	<b>258.716,03</b>

SC PROTEUS SRL SUCEAVA  
 Director  
 Numele si prenumele:  
 PAVEL VASILE



COMUNA BILCA  
 Primar  
 Numele si prenumele:  
 ZAHARIE RUSU-VITA



28.08.2023

### CAIET DE SARCINI

pentru achiziția serviciilor de proiectare tehnică (PT și DE), documentație tehnică pentru obținerea avizelor, acordurilor și autorizațiilor (DTAC), precum și asistență tehnică din partea proiectantului pe durata executării lucrărilor pentru proiectul:

**„RENOVARE ENERGETICĂ MODERATĂ A CLĂDIRII PRIMĂRIEI COMUNEI BILCA, JUDEȚUL SUCEAVA”** Proiect nr. C10-I3-1166 finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR)

#### **INTRODUCERE**

*Prezentul caiet de sarcini include cerințele ce descriu în mod obiectiv serviciile ce se intenționează a fi achiziționate.*

*Prezentul Caiet de sarcini face parte integrantă din documentația de atribuire a contractului de prestare a serviciilor de proiectare, al cărui scop este stabilirea elementelor/condițiilor esențiale care vor guverna contractul de servicii și constituie ansamblul cerințelor pe baza cărora se elaborează de către fiecare ofertant propunerea tehnică.*

**UAT COMUNA BILCA, JUD. SUCEAVA** intenționează realizarea obiectivului de investiții **„RENOVARE ENERGETICĂ MODERATĂ A CLĂDIRII PRIMĂRIEI COMUNEI BILCA, JUDEȚUL SUCEAVA”**, sens în care este necesară elaborarea documentațiilor tehnico-economice, conform prevederilor Apelului de proiecte cu titlul PNRR C10/I.3 Renovare energetică moderată clădiri publice.

#### **Cod CPV principal:**

71322000-1 Servicii de proiectare tehnica pentru construcția de lucrări publice (Rev.2)

#### **Coduri CPV Secundare**

71241000-9 Studii de fezabilitate, servicii de consultanta, analize (Rev.2)

71240000-2 Servicii de arhitectura, de inginerie si de planificare (Rev.2)

71328000-3 Servicii de verificare a proiectelor de structuri portante (Rev.2)

71356200-0 Servicii de asistenta tehnica (Rev.2)

#### **1. DATE GENERALE**

**UAT COMUNA BILCA**  
**Calea Bucovinei, nr. 295, jud. Suceava**

## **I. DENUMIREA ACHIZIȚIEI**

Servicii de întocmire Proiect tehnic și detalii de execuție, documentații tehnice pentru obținere avize, acorduri, autorizații și asistență tehnică din partea proiectantului pe durata de execuție a lucrărilor pentru realizarea obiectivului de investiții „**RENOVARE ENERGETICĂ MODERATĂ A CLĂDIRII PRIMĂRIEI COMUNEI BILCA, JUDEȚUL SUCEAVA**”.

### **Obiectivul general al proiectului**

*Proiectul urmărește îmbunătățirea fondului construit printr-o abordare integrată a eficienței energetice, în scopul îmbunătățirii serviciilor publice la nivel local.*

*Scopul proiectului este creșterea eficienței energetice a clădirii publice – Clădirea Primăriei Bilca, Com. Bilca, jud. Suceava.*

### **Obiectiv specific**

- ✓ *Proiectul se înscrie în cadrul apelului PNRR/2022/C10/I.3 Renovare energetică moderată clădiri publice*
- ✓ *Proiectul de investiții propus contribuie, în mod indirect la atingerea obiectivului specific al Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR) anume de a atrage fondurile puse la dispoziție de Uniunea Europeană prin NextGenerationEU în vederea atingerii jaloanelor și a țintelor în materie de reforme și investiții.*
- ✓ *Având în vedere că sursele de finanțare locale (bugete locale și/sau județene) nu au capacitatea să acopere investiții de amploare, atragerea unor fonduri europene este imperios necesară. Din aceasta perspectivă, finanțarea externă este în măsură să asigure execuția unor lucrări de renovare energetică moderată a obiectivului vizat, în condiții tehnice și calitative superioare, într-un interval de timp relativ scurt, astfel încât să fie atins obiectivul de sustenabilitate, aflat în concordanță cu țintele Uniunii Europene.*

### **Rezultate așteptate ale proiectului de investiție**

Intervențiile propuse pentru clădire au atât rezultate directe cât și indirecte:

- îmbunătățirea calității infrastructurii administrative
- îmbunătățirea condițiilor de acces al cetățenilor la servicii de calitate, la standarde europene
- reducerea costurilor de funcționare
- conduc la o reducere a consumului total de energie conform Ghidului beneficiarului

Auditul energetic al clădirii analizează situația existentă și propune măsuri de reabilitare și creștere a eficienței energetice pentru încadrarea în indicatorii solicitați prin ghidul de finanțare prin Planul Național de Redresare și Reziliență.

### **Activitățile sprijinite în cadrul axei de investiții/operațiunii**

Prin intermediul acestei operațiuni vor fi sprijinite activități/acțiuni specifice realizării de investiții pentru creșterea eficienței energetice a clădirilor publice, respectiv:

- Lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii;
- Lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum;
- Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie;

**UAT COMUNA BILCA**  
**Calea Bucovinei, nr. 295, jud. Suceava**

- Lucrări de instalare/reabilitare/modernizare a sistemelor de climatizare și/sau ventilare mecanică pentru asigurarea calității aerului interior;
- Lucrări de reabilitare/ modernizare a instalațiilor de iluminat în clădiri;
- Sisteme de management energetic integrat pentru clădiri;
- Sisteme inteligente de umbrire pentru sezonul cald;
- Modernizarea sistemelor tehnice ale clădirilor, inclusiv în vederea pregătirii clădirilor pentru soluții inteligente;
- Alte tipuri de lucrări;

## **II. OBIECTUL ACHIZIȚIEI**

Achiziția vizează următoarele servicii:

- Proiect Tehnic (PT) și Detalii de Execuție (DE);
- Documentație necesară obținerii avizelor, acordurilor și autorizațiilor - Documentație Tehnică pentru Autorizația de Construire (DTAC);
- Asistență tehnică din partea proiectantului pe durata execuției lucrărilor.

## **II. DATE DE IDENTIFICARE ALE IMOBILULUI:**

- Adresa administrativă: Comuna Bilca, Calea Bucovinei, nr. 295, jud. Suceava;
- Număr cadastral: 39391-A1;
- Număr Carte Funciară: 39391 Bilca;
- Suprafață desfășurată clădire: 240 mp.

## **III. DETALII TEHNICE ALE CLĂDIRII EXISTENTE**

Clădirea are o suprafață desfășurată de 240 mp și necesită lucrări de renovare energetică moderată, cu obiectivul principal de îmbunătățire a eficienței energetice și a confortului termic.

## **IV. SERVICII SOLICITATE**

### **1. Proiect Tehnic (PT) și Detalii de Execuție (DE)**

- Realizarea documentației complete în conformitate cu normele și legislația în vigoare;
- Soluții tehnice pentru izolarea termică a pereților exteriori, planșeelor și acoperișului;
- Soluții tehnice pentru modernizarea sistemelor de încălzire, ventilație și climatizare;
- Soluții tehnice pentru modernizarea iluminatului și a instalațiilor electrice.

### **2. Documentație Tehnică pentru Autorizația de Construire (DTAC)**

- Documentația completă pentru obținerea autorizației de construire;
- Documentație necesară obținerii tuturor avizelor și acordurilor legale, necesare execuției lucrărilor.

### **3. Asistență Tehnică din partea proiectantului pe durata execuției lucrărilor**

- Participare la fazele determinante stabilite prin proiect;

**UAT COMUNA BILCA**  
**Calea Bucovinei, nr. 295, jud. Suceava**

- Asigurarea de clarificări și modificări tehnice necesare execuției;

#### **V. OBLIGAȚIILE PROIECTANTULUI**

- Respectarea legislației tehnice în construcții și reglementărilor în vigoare;
- Respectarea principiului DNSH ("Do No Significant Harm") conform reglementărilor europene; ( Se va completa Declarația DNSH asumată de proiectant)
- Asigurarea asistenței tehnice pe toată perioada de execuție, până la recepția lucrărilor.

#### **VI. CERINȚE SPECIALE DE RESPECTAT**

- Soluțiile tehnice propuse vor urmări îmbunătățirea performanței energetice în conformitate cu cerințele impuse prin PNRR;
- Materialele și tehnologiile utilizate vor fi alese astfel încât să nu producă efecte negative semnificative asupra mediului înconjurător;
- Este obligatorie integrarea principiului DNSH în toate fazele proiectului.

#### **VII. DOCUMENTE NECESARE PREZENTATE DE PROIECTANT**

- Declarația DNSH

#### **VIII. TERMENE DE LIVRARE**

- Termen de predare documentație tehnică: Cel mult 60 zile de la semnarea contractului;
- Termen pentru asistență tehnică: Pe toată durata execuției lucrărilor de renovare energetică a clădirii.

#### **IX. CRITERII DE EVALUARE A OFERTELOR**

- Prețul cel mai scăzut;

#### **X. MODALITĂȚI DE PLATĂ**

- Plata se va efectua etapizat, după recepționarea documentațiilor și pe baza rapoartelor de activitate pentru asistență tehnică,

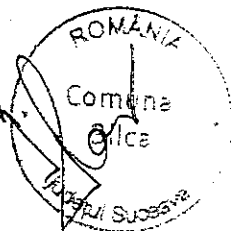
#### **XI. DISPOZIȚII FINALE**

Proiectantul este responsabil de corectitudinea și calitatea documentațiilor elaborate conform legislației în vigoare.

Întocmit,

UAT COMUNA BILCA

Responsabil achiziții



**DEVIZ GENERAL conform H.G. 907/2016**

Investiție

**„RENOVARE ENERGETICĂ MODERATĂ A CLADIRII PRIMĂRIEI COMUNEI BILCA, JUDEȚUL SUCEAVA”**

Beneficiar

**COMUNA BILCA**

Faza de proiectare: PAC

Curs BNR lei/1 euro

Luna Mai Anul  
4,9227 2021

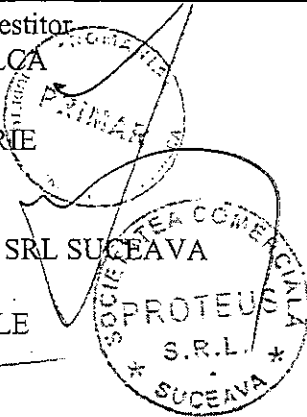
Nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare
		(fără T.V.A.)		(inclusiv T.V.A.)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1- Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului și aducerea la starea inițiala	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii</b>				
2	Cheltuieli pentru asig utilitatilor necesare obiectivului de investitii	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3.	Expertiza tehnica a constructiilor existente, a structurilor	2.500,00	475,00	2.975,00
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditului energetic al cladirii	3.000,00	570,00	3.570,00
3.5.	Proiectare	106.500,00	20.235,00	126.735,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	45.000,00	8.550,00	53.550,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	3.000,00	570,00	3.570,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție.	3.500,00	665,00	4.165,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	55.000,00	10.450,00	65.450,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie.	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.7.	Consultanța	30.000,00	5.700,00	35.700,00

	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	30.000,00	5.700,00	35.700,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistența tehnică	15.250,00	2.897,50	18.147,50
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	250,00	47,50	297,50
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	250,00	47,50	297,50
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	15.000,00	2.850,00	17.850,00
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>177.250,00</b>	<b>33.677,50</b>	<b>210.927,50</b>
<b>CAPITOL 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
4.1	Constructii si instalatii			
	Constructii si instalatii asigurate de la bugetul PNRR	392.587,12	74.591,55	467.178,67
	Constructii si instalatii asigurate de la bugetul local	350.906,85	66.672,30	417.579,15
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale			
	MONTAJ ASIUGURAT DE LA BUGETUL PNRR	0,00	0,00	0,00
	MONTAJ ASIUGURAT DE LA BUGETUL LOCAL	22.505,21	4.275,99	26.781,20
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale, care necesita montaj (buget PNRR)			
	UTILAJE ASIUGURATE DE LA BUGETUL PNRR	0,00	0,00	0,00
	UTILAJE ASIUGURATE DE LA BUGETUL LOCAL	93.050,00	17.679,50	110.729,50
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	6.692,24	1.271,53	7.963,77
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>865.741,42</b>	<b>164.490,87</b>	<b>1.030.232,29</b>
<b>Capitolul 5 - Alte cheltuieli</b>				
5. 1	Organizare de santier	0,00	0,00	0,00
	5.1.1 Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5. 2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	9.169,48	0,00	9.169,48
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții, calculată potrivit prevederilor Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții	3.830,00	0,00	3.830,00
	5.2.3. Cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții, calculată potrivit prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții	766,00	0,00	766,00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor-CSC, în aplicarea prevederilor Legii nr. 215/ 1997 privind Casa Socială a Constructorilor	3.830,00	0,00	3.830,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	743,49	0,00	743,49

5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00	0,00
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	19.539,60	3.712,52	23.252,12
	<b>TOTAL CAPITOL 5</b>	<b>28.709,08</b>	<b>3.712,52</b>	<b>32.421,60</b>
<b>Capitolul 6 - Cheltuieli pentru darea in exploatare</b>				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 6</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>TOTAL GENERAL- LEI</b>	<b>1.071.700,50</b>	<b>201.880,89</b>	<b>1.273.581,39</b>
	din care C+M -LEI	765.999,18	145.539,84	911.539,02
	<b>TOTAL GENERAL- EURO</b>	<b>217.705,83</b>	<b>41.010,20</b>	<b>258.716,03</b>
	<b>DIN CARE C+M- EURO</b>	<b>155605,50</b>	<b>29565,04</b>	<b>185170,54</b>

Beneficiar /Investitor  
COMUNA BILCA  
Primar  
RUSU ZAHARIE

Intocmit  
SC PROTEUS SRL SUCEAVA  
Director  
PAVEL VASILE  
Intocmit



**DEVIZ CHELTUIELI ASIGURARE DE LA BUGETUL LOCAL**

Investiție

**„RENOVARE ENERGETICĂ MODERATĂ A CLĂDIRII PRIMĂRIEI COMUNEI BILCA, JUDEȚUL SUCEAVA”**

Beneficiar

**COMUNA BILCA**

Faza de proiectare: PAC

Curs BNR lei/1 euro

Luna Mai Anul  
4.9227 2021

Nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare
		(fără T.V.A.)		(inclusiv T.V.A.)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1- Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului și aducerea la starea inițiala	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	0,00	0,00	0,00
<b>CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii</b>				
2	Cheltuieli pentru asig utilitatilor necesare obiectivului de investitii	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	0,00	0,00	0,00
<b>CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3.	Expertiza tehnica a constructiilor existente, a structurilor	0,00	0,00	0,00
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditului energetic al cladirii	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție.	0,00	0,00	0,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00

3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie.	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.7.	Consultanta	30.000,00	5.700,00	35.700,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	30.000,00	5.700,00	35.700,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistenta tehnica	0,00	0,00	0,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>50.000,00</b>	<b>9.500,00</b>	<b>59.500,00</b>

**CAPITOL 4 - Cheltuieli pentru investiția de baza**

4.1	Constructii si instalatii			
	Constructii si instalatii asigurate de la bugetul PNRR	0,00	0,00	0,00
	Constructii si instalatii asigurate de la bugetul local	350.906,85	66.672,30	417.579,15
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale			
	MONTAJ ASIUGURAT DE LA BUGETUL PNRR	0,00	0,00	0,00
	MONTAJ ASIUGURAT DE LA BUGETUL LOCAL	22.505,21	4.275,99	26.781,20
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale, care necesita montaj			
	UTILAJE ASIUGURATE DE LA BUGETUL PNRR	0,00	0,00	0,00
	UTILAJE ASIUGURATE DE LA BUGETUL LOCAL	93.050,00	17.679,50	110.729,50
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	6.692,24	1.271,53	7.963,77
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>473.154,30</b>	<b>89.899,32</b>	<b>563.053,62</b>

**Capitolul 5 - Alte cheltuieli**

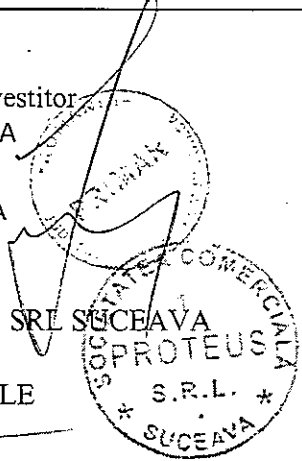
0,00

5.1	Organizare de santier	0,00	0,00	0,00
	5.1.1 Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	9.169,48	0,00	9.169,48
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00

	5.2.2. Cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții, calculată potrivit prevederilor Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții	3.830,00	0,00	3.830,00
	5.2.3. Cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții, calculată potrivit prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții	766,00	0,00	766,00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor-CSC, în aplicarea prevederilor Legii nr. 215/ 1997 privind Casa Socială a Constructorilor	3.830,00	0,00	3.830,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	743,49	0,00	743,49
5. 3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5. 4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	19.539,60	3.712,52	23.252,12
	<b>TOTAL CAPITOL 5</b>	<b>28.709,08</b>	<b>3.712,52</b>	<b>32.421,60</b>
<b>Capitolul 6 - Cheltuieli pentru darea în exploatare</b>				
6. 1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6. 2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 6</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>TOTAL GENERAL- LEI</b>	<b>551.863,38</b>	<b>103.111,84</b>	<b>654.975,22</b>
	din care C+M -LEI	373.412,06	70.948,29	444.360,35
	<b>TOTAL GENERAL- EURO</b>	<b>112.105,83</b>	<b>20.946,20</b>	<b>133.052,03</b>
	<b>DIN CARE C+M- EURO</b>	<b>75855,13</b>	<b>14412,48</b>	<b>90267,61</b>

Beneficiar /Investitor  
COMUNA BILCA  
Primar  
RUSU ZAHARIA

Intocmit  
SC PROTEUS SRL SUCEAVA  
Director  
PAVEL VASILE  
Intocmit



**DEVIZ CHELTUIELI ASIGURARE DE LA BUGETUL PNRR**

Investiție

**„RENOVARE ENERGETICĂ MODERATĂ A CLADIRII PRIMĂRIEI COMUNEI BILCA, JUDEȚUL SUCEAVA”**

Beneficiar

**COMUNA BILCA**

Faza de proiectare: PAC

Curs BNR lei/1 euro

Luna Mai Anul  
4,9227 2021

Nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără T.V.A.)		Valoare (inclusiv T.V.A.)
		Lei	TVA	Lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1- Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului și aducerea la starea inițiala	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii</b>				
2	Cheltuieli pentru asig utilitatilor necesare obiectivului de investitii	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri și autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3.	Expertiza tehnica a constructiilor existente, a structurilor	2.500,00	475,00	2.975,00
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditului energetic al cladirii	3.000,00	570,00	3.570,00
3.5.	Proiectare	106.500,00	20.235,00	126.735,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	45.000,00	8.550,00	53.550,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	3.000,00	570,00	3.570,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție.	3.500,00	665,00	4.165,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	55.000,00	10.450,00	65.450,00

3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie.	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanta	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistenta tehnica	15.250,00	2.897,50	18.147,50
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	250,00	47,50	297,50
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	250,00	47,50	297,50
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	15.000,00	2.850,00	17.850,00
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>127.250,00</b>	<b>24.177,50</b>	<b>151.427,50</b>
<b>CAPITOL 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
4.1	Constructii si instalatii			
	Constructii și instalatii asigurate de la bugetul PNRR	392.587,12	74.591,55	467.178,67
	Constructii si instalatii asigurate de la bugetul local	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale			
	MONTAJ ASIUGURAT DE LA BUGETUL PNRR	0,00	0,00	0,00
	MONTAJ ASIUGURAT DE LA BUGETUL LOCAL	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale, care necesita montaj			
	UTILAJE ASIUGURATE DE LA BUGETUL PNRR	0,00	0,00	0,00
	UTILAJE ASIUGURATE DE LA BUGETUL LOCAL	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>392.587,12</b>	<b>74.591,55</b>	<b>467.178,67</b>
<b>Capitolul 5 - Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de santier	0,00	0,00	0,00
	5.1.1 Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	0,00	0,00	0,00
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00

	5.2.2. Cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții, calculată potrivit prevederilor Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții	0,00	0,00	0,00
	5.2.3: Cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții, calculată potrivit prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor-CSC, în aplicarea prevederilor Legii nr. 215/ 1997 privind Casa Socială a Constructorilor	0,00	0,00	0,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 5</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Capitolul 6 - Cheltuieli pentru darea în exploatare</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	<b>TOTAL CAPITOL 6</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>TOTAL GENERAL- LEI</b>	<b>519.837,12</b>	<b>98.769,05</b>	<b>618.606,17</b>
	din care C+M -LEI	392.587,12	74.591,55	467.178,67
	<b>TOTAL GENERAL- EURO</b>	<b>105.600,00</b>	<b>20.064,00</b>	<b>125.664,00</b>
	<b>DIN CARE C+M- EURO</b>	<b>79750,36</b>	<b>15152,57</b>	<b>94902,93</b>

Beneficiar /Investitor  
**COMUNA BILGA**  
 Primar  
**RUSU ZAHARIA**



Intocmit  
**SC PROTEUS SRL SUCEAVA**  
 Director  
**PAVEL VASILE**  
 Intocmit



*[Handwritten signature]*