

TABLOUL

**CU VALORILE IMPOZABILE , IMPOZITELE ,TAXELE LOCALE ȘI AMENZILE, STABILITE IN SUME FIXE  
SAU COTE PROCENTUALE PENTRU ANUL 2013**

**CAPITOLUL I - CODUL FISCAL - TITLUL IX - IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE**

**Art. 249.**

(1) Orice persoană care are în proprietate o clădire situată în România datorează anual impozit pentru acea clădire, exceptând cazul în care în prezentul titlu se prevede diferit.

(2) Impozitul prevăzut la alin. (1), denumit în continuare impozit pe clădiri, precum și taxa pe clădiri prevăzută la alin. (3) se datorează către bugetul local al comunei, al orașului sau al municipiului în care este amplasată clădirea. În cazul municipiului București, impozitul și taxa pe clădiri se datorează către bugetul local al sectorului în care este amplasată clădirea.

(3) Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ - teritoriale concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, persoanelor juridice, altele decât cele de drept public, ***se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.***

(4) În cazul în care o clădire se află în proprietatea comună a două sau mai multe persoane, fiecare dintre proprietarii comuni ai clădirii datorează impozitul pentru spațiile situate în partea din clădire aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru clădirea respectivă.

(5) În înțelesul prezentului titlu, ***clădire*** este orice construcție situată deasupra solului și/sau sub nivelul acestuia, indiferent de denumirea ori de folosința sa, și care are una sau mai multe încăperi ce pot servi la adăpostirea de oameni, animale, obiecte, produse, materiale, instalații, echipamente și altele asemenea, iar elementele structurale de bază ale acesteia sunt pereții și acoperișul, indiferent de materialele din care sunt construite.

***Încăperea reprezintă spațiul din interiorul unei clădiri.***

**Art. 251.**

(1) În cazul persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de impozitare de 0,1% la valoarea impozabilă a clădirii.

(2) În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifică în tabelul prevăzut la alin. (3) valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare tipului clădirii respective.

(3) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimate în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m<sup>2</sup>, din tabelul următor:

(4) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol, exceptând suprafețele podurilor care nu sunt utilizate ca locuință și suprafețele scăriilor și teraselor neacoperite.

Valorile impozabile prevăzute la art. 251 alin. (3), impozitele și taxele locale care constau într-o anumită sumă în lei și care se indexează/ajustează anual, în condițiile art. 292 și respectiv art. 295 alin. (12), precum și amenzile care se actualizează potrivit art. 294 alin. (7)

I. LEGEA NR. 571/2004 privind Codul fiscal

II.

**CAPITOLUL II – IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLADIRI**

**A. Persoane fizice**

**VALORILE IMPOZABILE**

pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice

Art.251 alin.(3)

Tipul clădirii	Valoarea impozabilă - lei/m <sup>2</sup> -			
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire [condiții cumulative]		Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire	
	NIVELURILE EXISTENTE IN ANUL 2012	NIVELURILE APROBATE PENTRU ANUL 2013	NIVELURILE EXISTENTE IN ANUL 2012	NIVELURILE APROBATE PENTRU ANUL 2013
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă, arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	806	806	478	478
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatra naturala, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	219	219	137	137
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	137	137	123	123
D. Clădire-anexa cu pereții exteriori din lemn, din piatra naturala, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	82	82	54	54
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresa încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansarda, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	75% din suma care s-ar aplica clădirii		75% din suma care s-ar aplica clădirii	
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresa încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	50% din suma care s-ar aplica clădirii		50% din suma care s-ar aplica clădirii	

**Ierarhizarea funcțională a localităților urbane și rurale, potrivit prevederilor Legii nr. 351/2001, este următoarea:** extras din art.247 p.2 al H.G 44/2004

- a) rangul 0 - Capitala României, municipiu de importanță europeană;
- b) rangul I - municipii de importanță națională, cu influență potențială la nivel european;
- c) rangul II - municipii de importanță interjudețeană, județeană sau cu rol de echilibru în rețeaua de localități;
- d) rangul III - orașe;
- e) rangul IV - sate reședință de comune;
- f) rangul V - sate componente ale comunelor și sate aparținând municipiilor și orașelor.

(5) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (3) cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

**Zona în cadrul  
localității**      **Rangul localității**

	0	I	II	III	IV	V
A	2,60	2,50	2,40	2,30	1,10	1,05
B	2,50	2,40	2,30	2,20	1,05	1,00
C	2,40	2,30	2,20	2,10	1,00	0,95
D	2,30	2,20	2,10	2,00	0,95	0,90

*Având în vedere faptul că localitatea Bilca este localitate de rangul IV, se vor aplica următorii coeficienți: Zona A : 1,10; Zona B: 1,05; Zona C:1,00; Zona D: 0,95.*

(6) În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficientul de corecție prevăzut la alin. (5) se reduce cu 0,10.

(7) Valoarea impozabilă a clădirii, se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

- a) cu 20%, pentru clădirea care are o vechime de peste 50 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;
- b) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

(8) În cazul clădirii utilizate ca locuință, a cărei suprafață construită depășește 150 de metri pătrați, valoarea impozabilă a acesteia, se majorează cu câte 5% pentru fiecare 50 metri patrati sau fracțiune din aceștia.

(8<sup>1</sup>) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel ca acesta se considera ca fiind cel în care au fost terminate aceste ultime lucrări.

(9) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,20.

#### **Art. 252**

Persoanele fizice care au în proprietate două sau mai multe clădiri datorează un impozit pe clădiri, majorat după cum urmează:

- a) cu 65% pentru prima clădire în afara celei de la adresa de domiciliu;
- b) cu 150% pentru a doua clădire în afara celei de la adresa de domiciliu;
- c) cu 300% pentru a treia clădire și următoarele în afara celei de la adresa de domiciliu.

(2) Nu intră sub incidența alin. (1) persoanele fizice care dețin în proprietate clădiri dobândite prin succesiune legală.

(3) În cazul deținerii a două sau mai multe clădiri în afara celei de la adresa de domiciliu, impozitul majorat se determină în funcție de ordinea în care proprietățile au fost dobândite, așa cum rezultă din documentele ce atestă calitatea de proprietar.

(4) Persoanele fizice prevăzute la alin. (1) au obligația să depună o declarație specială la compartimentele de specialitate ale autorităților administrației publice locale în raza cărora își au domiciliul, precum și la cele în raza cărora sunt situate celelalte clădiri ale acestora. Modelul declarației speciale va fi cel prevăzut prin norme metodologice aprobate prin hotărâre a Guvernului.

**Art. 253.**

(1) În cazul persoanelor juridice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de impozitare asupra valorii de inventar a clădirii.

(3) Valoarea de inventar a clădirii este valoarea de intrare a clădirii în patrimoniu, înregistrată în contabilitatea proprietarului clădirii, conform prevederilor legale în vigoare.

(3<sup>1</sup>) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, de către locatar, din punct de vedere fiscal, acesta are obligația să comunice locatorului valoarea lucrărilor executate pentru depunerea unei noi declarații fiscale, în termen de 30 de zile de la data terminării lucrărilor respective.

(4) În cazul unei clădiri a cărei valoare a fost recuperată integral pe calea amortizării, valoarea impozabilă se reduce cu 15%.

(5) În cazul unei clădiri care a fost reevaluată, conform reglementărilor contabile, valoarea impozabilă a clădiri este valoarea contabilă rezultată în urma reevaluării, înregistrată ca atare în contabilitatea proprietarului - persoană juridică.

(5<sup>1</sup>) În cazul clădirilor care aparțin instituțiilor de credit ce aplică Standardele internaționale de raportare financiară și aleg ca metodă de evaluare ulterioară modelul bazat pe cost, valoarea impozabilă a acestora este valoarea rezultată din raportul de evaluare emis de un evaluator autorizat, după la compartimentul de specialitate al administrației publice locale.

<b>B. PERSOANE JURIDICE</b>	NIVELURILE APROBATE PENTRU ANUL 2013
	<b>Cota aplicată asupra valorii de inventar a clădirii (%)</b>
<b>Art.253 alin.(2) – cota de impozit stabilită prin HCL</b>	<b>1,5%</b>
<b>Art.253 alin.(6) – cota de impozit stabilită prin HCL</b> Pentru clădirile care nu au fost reevaluate în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referință,	<b>10%</b>
Pentru clădirile care nu au fost reevaluate în ultimii 5 ani anteriori anului fiscal de referinta	<b>30%</b>
<b>Art.253 alin.(9) – cota de impozit stabilită prin HCL</b> Pentru clădirile cu destinație turistică ce nu funcționează în cursul unui an calendaristic.	<b>5%</b>

(6<sup>1</sup>) Cota impozitului pe clădiri prevăzută la alin. (6) se aplică la valoarea de inventar a clădirii înregistrată în contabilitatea persoanelor juridice, până la sfârșitul lunii în care s-a efectuat prima reevaluare. Fac excepție clădirile care au fost amortizate potrivit legii, în cazul cărora cota impozitului pe clădiri este cea prevăzută la alin. (2).

(7) - În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de **leasing financiar**, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe clădiri se datorează de locatar;

b) valoarea care se ia în considerare la calculul impozitului pe clădiri este valoarea din contract a clădirii, așa cum este ea înregistrată în contabilitatea locatorului sau a locatorului, conform prevederilor legale în vigoare;

c) în cazul în care contractul de leasing încetează altfel decât prin ajungerea la scadența, impozitul pe clădiri este datorat de locatar.

(8) Impozitul pe clădiri se aplică pentru orice clădire deținută de o persoană juridică aflată în funcțiune, în rezervă sau în conservare, chiar dacă valoarea sa a fost recuperată integral pe calea amortizării.

(10) Sunt exceptate de la prevederile alin. (9) structurile care au autorizație de construire în perioada de valabilitate, dacă au început lucrările în termen de cel mult 3 luni de la data emiterii autorizației de construire.

### **Dobândirea, înstrăinarea și modificarea clădirilor**

#### **Art. 254.**

(1) În cazul unei clădiri care a fost dobândită sau construită de o persoană în cursul anului, impozitul pe clădire se datorează de către persoana respectivă cu începere de la data de întâi a lunii următoare celei în care clădirea a fost dobândită sau construită.

(2) În cazul unei clădiri care a fost înstrăinată, demolată sau distrusă, după caz, în cursul anului, impozitul pe clădire încetează a se mai datora de persoana respectivă cu începere de la data de întâi a lunii următoare celei în care clădirea a fost înstrăinată, demolată sau distrusă.

(3) În cazurile prevăzute la alin. (1) sau (2), impozitul pe clădiri se recalculează pentru a reflecta perioada din an în care impozitul se aplică acelei persoane.

(4) În cazul extinderii, îmbunătățirii, distrugerii parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente, impozitul pe clădire se recalculează începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care a fost finalizată modificarea.

(5) Orice persoană care dobândește, construiește sau înstrăinează o clădire are obligația de a depune o declarație fiscală la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în a cărei rază de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, înstrăinării sau construirii.

(6) Orice persoană care extinde, îmbunătățește, demolează, distruge sau modifică în alt mod o clădire existentă are obligația să depună o declarație în acest sens la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile de la data la care s-au produs aceste modificări.

(6<sup>1</sup>) Declarația privind stabilirea impozitului aferent nu este condiționată de înregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

(8) Atât în cazul persoanelor fizice, cât și în cazul persoanelor juridice, pentru clădirile construite potrivit Legii nr. 50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, data dobândirii clădirii se consideră după cum urmează:

a) pentru clădirile executate integral înainte de expirarea termenului prevăzut în autorizația de construire, data întocmirii procesului - verbal de recepție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data terminării efective a lucrărilor;

b) pentru clădirile executate integral la termenul prevăzut în autorizația de construire, data din aceasta, cu obligativitatea întocmirii procesului - verbal de recepție în termenul prevăzut de lege;

c) pentru clădirile ale căror lucrări de construcții nu au fost finalizate la termenul prevăzut în autorizația de construire și pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilității autorizației, în condițiile legii, la data expirării acestui termen și numai pentru suprafața construită desfășurată care are elementele structurale de bază ale unei clădiri, în speță pereți și acoperiș. Procesul - verbal de recepție se întocmește la data expirării termenului prevăzut în autorizația de construire, consemnându-se stadiul lucrărilor, precum și suprafața construită desfășurată în raport cu care se stabilește impozitul pe clădiri.

(9) Declarația privind clădirile în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidențele autorităților administrației publice locale reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire.

## Plata impozitului

### Art. 255.

*(1) Impozitul/taxa pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.*

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o **bonificație de 10%**.

(3) Impozitul anual pe clădiri, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice sau juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

## CAPITOLUL III - IMPOZITUL SI TAXA PE TEREN

### Art. 256.

(1) Orice persoană care are în proprietate teren situat în România datorează pentru acesta un impozit anual, exceptând cazurile în care în prezentul titlu se prevede altfel.

(2) Impozitul prevăzut la alin. (1), denumit în continuare impozit pe teren, precum și taxa pe teren prevăzută la alin. (3) se datorează către bugetul local al comunei în care este amplasat terenul.

(3) Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, **se stabilește taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren.**

(4) În cazul terenului care este deținut în comun de două sau mai multe persoane, fiecare proprietar datorează impozit pentru partea din teren aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respectiv.

(5) În cazul unui teren care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe teren se datorează de locatar.

(6) În cazul în care contractul de leasing încetează, altfel decât prin ajungerea la scadență, impozitul pe teren este datorat de locator.

## Calculul impozitului

### Art. 258.

(1) Impozitul pe teren se stabilește luând în calcul numărul de metri pătrați de teren, rangul localității în care este amplasat terenul și zona și/sau categoria de folosință a terenului, conform încadrării făcute de consiliul local.

(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel:

<b>A. IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN – TERENURI CU CONSTRUCȚII</b>		
Art.258 alin.(2) - lei/ha -		
Zona în cadrul localității	NIVELURILE EXISTENTE IN ANUL 2012	NIVELURILE APROBATE PENTRU ANUL 2013
	Nivelul impozitului, aferent localității de rang IV	Nivelul impozitului, aferent localității de rang IV
A	766	766
B	613	613
C	460	460
D	300	300

(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută la alin. (4), iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la alin.(5).

(4) Pentru stabilirea impozitului pe teren, potrivit alin. (3), se folosesc sumele din tabelul următor:

<b>B. IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN – ORICE ALTĂ CATEGORIE DE FOLOSINȚĂ DECÂT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCȚII</b>									
- lei/ha -									
Nr. crt.	Zona Categorია de folosință	NIVELUL							
		Zona A		Zona B		Zona C		Zona D	
		Nivel existent in anul 2012	Nivel propus pentru anul 2013	Nivel existent in anul 2012	Nivel propus pentru anul 2013	Nivel existent in anul 2012	Nivel propus pentru anul 2013	Nivel existent in anul 2012	Nivel propus pentru anul 2013
1	Teren arabil	24	24	18	18	16	16	13	13
2	Pășune	18	18	16	16	13	13	11	11
3	Fâneată	18	18	16	16	13	13	11	11

4	Vie	40	40	30	30	24	24	16	16
5	Livadă	46	46	40	40	30	30	24	24
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	24	24	18	18	16	16	13	13
7	Teren cu ape	13	13	11	11	7	7	X	X
8	Drumuri și căi ferate	X	X	X	X	X	X	X	X
9	Neproductiv	X	X	X	X	X	X	X	X

(5) Suma stabilită conform alin. (4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Rangul localității	Coeficientul de corecție
O	8,00
I	5,00
II	4,00
III	3,00
<b>IV</b>	<b>1,10</b>
V	1,00

*Având în vedere faptul că, comuna Bilca este o localitate de rangul IV, coeficientul de corecție care va fi aplicat este 1,10.*

(5<sup>1</sup>) Ca excepție de la prevederile alin. (2), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul pe teren se calculează conform prevederilor alin. (3)-(5) numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;

b) au înregistrate în evidența contabilă venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

(5<sup>2</sup>) ***În caz contrar, impozitul pe terenul situat în intravilanul unității administrativ-teritoriale, datorat de contribuabilii persoane juridice, se calculează conform alin. (2)-teren cu construcții***

(6) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în ha, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 251 alin.(5):

<b>C. IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN – - lei/ha -</b>									
<b>Art.258 alin.(6)</b>		Zona A		Zona B		Zona C		Zona D	
Zona	Categoría de folosință	Nivel existent in anul 2012	Nivel propus pentru anul 2013	Nivel existent in anul 2012	Nivel propus pentru anul 2013	Nivel existent in anul 2012	Nivel propus pentru anul 2013	Nivel existent in anul 2012	Nivel propus pentru anul 2013
		1	Teren cu construcții	27	27	24	24	22	22
2	Arabil	43	43	41	41	39	39	36	36
3	Pășune	24	24	22	22	19	19	17	17
4	Fâneață	24	24	22	22	19	19	17	17



5	Vie pe rod, până la cea prevăzută la nr. crt. 5 <sup>1</sup>	48	48	46	46	43	43	41	41
5 <sup>1</sup>	Vie până la intrarea pe rod	X	X	X	X	X	X	X	X
6	Livada pe rod, alta decât cea prev. la nr.crt.6 <sup>1</sup>	48	48	46	46	43	43	41	41
6 <sup>1</sup>	Livada până la intrarea pe rod	X	X	X	X	X	X	X	X
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepțisa celui prevăzut la nr. crt. 7 <sup>1</sup>	14	14	12	12	10	10	7	7
7 <sup>1</sup>	Pădure în vârstă de până la 20 ani și pădure cu rol de protecție	X	X	X	X	X	X	X	X
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	5	5	4	4	2	2	1	1
8 <sup>1</sup>	Teren cu amenajări piscicole	29	29	27	27	24	24	22	22
9	Drumuri și căi ferate	X	X	X	X	X	X	X	X
10	Teren neproductiv	X	X	X	X	X	X	X	X

(7) Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință ***se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie*** sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei, potrivit normelor prevăzute la art. 293, sub sancțiunea nulității.

(8) Atât în cazul clădirilor, cât și al terenurilor, dacă se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări tehnice de cadastru. Datele rezultate din lucrările tehnice de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar modificarea sarcinilor fiscale operează începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care se înregistrează la compartimentul de specialitate lucrarea respectivă, ca anexă la declarația fiscală.

**Art. 259.**

(1) Pentru un teren dobândit de o persoană în cursul unui an, impozitul pe teren se datorează de la data de întâi a lunii următoare celei în care terenul a fost dobândit.

(2) Pentru orice operațiune juridică efectuată de o persoană în cursul unui an, care are ca efect transferul dreptului de proprietate asupra unui teren, persoana încetează a mai datora impozitul pe teren începând cu prima zi a lunii următoare celei în care a fost efectuat transferul dreptului de proprietate asupra terenului.

(3) În cazurile prevăzute la alin. (1) sau (2), impozitul pe teren se recalculează pentru a reflecta perioada din an în care impozitul se aplică acelei persoane.

(4) Dacă încadrarea terenului în funcție de poziție și categorie de folosință se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care modifică impozitul datorat pe teren, impozitul datorat se modifică începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care a intervenit modificarea.

(5) Dacă în cursul anului se modifică rangul unei localități, impozitul pe teren se modifică pentru întregul teren situat în intravilan corespunzător noii încadrări a localității, începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care a intervenit această modificare.

(6) Orice persoană care dobândește teren are obligația de a depune o declarație privind achiziția terenului la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile, inclusiv, care urmează după data achiziției.

(7) Orice persoană care modifică folosința terenului are obligația de a depune o declarație privind modificarea folosinței acestuia la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile, inclusiv, care urmează după data modificării folosinței.

## **Plata impozitului**

### **Art. 260.**

(1) *Impozitul/taxa pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.*

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o **bonificație de 10%**.

(3) Impozitul anual pe teren, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe terenuri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe teren cumulat.

\*Persoanele care au închiriat teren din domeniul privat al comunei Bilca vor achita plata redevența pentru închiriere într-o singură tranșă data de 1.11.2013.

## **CAPITOLUL IV - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT**

### **Art. 261.**

(1) Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care în prezentul capitol se prevede altfel.

(2) Taxa prevăzută la alin. (1), denumită în continuare impozitul pe mijloacele de transport\*), se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde persoana își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.

(3) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar.

(4) În cazul în care contractul de leasing încetează altfel decât prin atingerea la scadență, impozitul pe mijlocul de transport este datorat de locator.

(5) Până la prima înmatriculare/înregistrare în România, în înțelesul prezentului titlu, mijlocul de transport este considerat marfă. După prima înmatriculare/înregistrare, mijlocul de transport, în înțelesul prezentului titlu, nu mai poate fi considerat marfă și pentru acesta se datorează impozit pe mijloacele de transport.

## **Calculul taxei**

### **Art. 263.**

(1) Impozitul pe mijloacele de transport\*) se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport, conform celor prevăzute în prezentul capitol.

(2) În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm<sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Art.263 alin.(2) Mijloace de transport cu tracțiune mecanică		
Mijloc de transport	valoarea impozitului - lei/200 cm <sup>3</sup> sau fracțiune -	
	NIVELURILE EXISTENTE IN ANUL 2012	NIVELURILE APROBATE PENTRU ANUL 2013
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm <sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta)		
1. Motorete, scutere, motocicletele și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cmc inclusiv	8	8
2. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cmc și 2000 cm3 inclusiv	18	18
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cmc și 2600 cm3 inclusiv	72	72
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cmc și 3000 cm3 inclusiv	144	144
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cmc	290	290
6. Autobuze, autocare, microbuze	24	24
7. Alte autovehicule cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone,	30	30
8. Tractoare înmatriculate	25	18
II. Vehicule înregistrate		
1. Vehicule cu capacitate cilindrică		
1.1 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm3		2 lei
1.2 Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică >4.800 cm3		4 lei
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată		70 lei/an

(3) În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport\*) este de 50% din taxa pentru motocicletele, motorele și scuterele respective.

(4) În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Art.263 alin.(4) \*

**Autovehicule de transport marfă cu masa totală autorizată de peste 12 tone**

Numarul axelor si masa totala maxima autorizata		Impozitul, in lei , pentru vehiculele angajate exclusiv în operațiunile de transport intern				Impozitul, in lei , pentru vehiculele angajate în operațiunile de transport intern și internațional				
		Vehicule cu sistem de suspensie pneumatica sau un echivalent recunoscut		Vehicule cu alt sistem de suspensie		Vehicule cu sistem de suspensie pneumatica sau un echivalent recunoscut		Vehicule cu alt sistem de suspensie		
I	Vehicule cu doua axe		Nivel 2012	Propus 2013	Nivel 2012	Propus 2013	Nivel 2012	Propus 2013	Nivel 2012	Propus 2013
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone		0	0	133	133	0	0	133	133
2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone		133	133	367	367	133	133	367	367
3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone		367	367	517	517	367	367	517	517
4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone		517	517	1169	1169	517	517	1169	1169
5	Masa de cel puțin 18 tone		517	517	1169	1169	517	517	1169	1169
II	Vehicule cu trei axe		Nivel 2012	Propus 2013	Nivel 2012	Propus 2013	Nivel 2012	Propus 2013	Nivel 2012	Propus 2013
1	Masa de cel puțin de 15 tone, dar mai puțin de 17 tone		133	133	231	231	133	133	231	231
2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone		231	231	474	474	231	231	474	474
3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone		474	474	615	615	474	474	615	615
4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone		615	615	947	947	615	615	947	947
5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone		947	947	1472	1472	947	947	1472	1472
6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone		947	947	1472	1472	947	947	1472	1472
7	Masa de cel puțin 26 tone		947	947	1427	1427	947	947	1472	1472
III	Vehicule cu patru axe		Nivel 2012	Propus 2013	Nivel 2012	Propus 2013	Nivel 2012	Propus 2013	Nivel 2012	Propus 2013
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone		615	615	623	623	615	615	623	623
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone		623	623	973	973	623	623	973	973
3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone		973	973	1545	1545	973	973	1545	1545
4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone		1545	1545	2291	2291	1545	1545	2291	2291
5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone		1545	1545	2291	2291	1545	1545	2291	2291
6	Masa de cel puțin 32 tone		1545	1545	2291	2291	1545	1545	2291	2291

(5) În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren rutier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

**Art.263 alin.(5)\* Combinații de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masă totală maximă autorizată de peste 12 tone**

	Numarul axelor si masa totala maxima autorizata		Impozitul, in lei , pentru vehiculele angajate exclusiv în operațiunile de transport intern				Impozitul, in lei , pentru vehiculele angajate în operațiunile de transport intern și internațional			
			Vehicule cu sistem de suspensie pneumatica sau un echivalent recunoscut		Vehicule cu alt sistem de suspensie		Vehicule cu sistem de suspensie pneumatica sau un echivalent recunoscut		Vehicule cu alt sistem de suspensie	
I	Vehicule cu 2+1 axe		Nivel 2012	Propus 2013	Nivel 2012	Propus 2013	Nivel 2012	Propus 2013	Nivel 2012	Propus 2013
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0	0	0	0	0	0
	2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0	0	0	0	0	0
	3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	0	60	60	0	0	60	60
	4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	60	60	137	137	60	60	137	137
	5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	137	137	320	320	137	137	320	320
	6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	320	320	414	414	320	320	414	414
	7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	414	414	747	747	414	414	747	747
	8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	474	747	1310	1310	747	747	1310	1310
	9	Masa de cel puțin 28 tone	474	747	1310	1310	747	747	1310	1310
II	Vehicule cu 2+2 axe		Nivel 2012	Propus 2013	Nivel 2012	Propus 2013	Nivel 2012	Propus 2013	Nivel 2012	Propus 2013
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	128	128	299	299	128	128	299	299
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	299	299	491	491	299	299	491	491
	3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	491	491	721	721	491	491	721	721
	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	721	721	781	871	721	721	871	871
	5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	871	871	1429	1429	871	871	1429	1429
	6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1429	1429	1984	1984	1429	1429	1984	1984
	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	1984	1984	3012	3012	1984	1984	3012	3012
	8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1984	1984	3012	3012	1984	1984	3012	3012
	9	Masa de cel puțin 38 tone	1984	1984	3012	3012	1984	1984	3012	3012
III	Vehicule cu 2+3 axe		Nivel 2012	Propus 2013	Nivel 2012	Propus 2013	Nivel 2012	Propus 2013	Nivel 2012	Propus 2013
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1579	1579	2197	2197	1579	1579	2197	2197
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2197	2197	2986	2986	2197	2197	2986	2986
	3	Masa de cel puțin 40 tone	2197	2197	2986	2986	2197	2197	2986	2986

IV	Vehicule cu 3+2 axe		Nivel 2012	Propus 2013	Nivel 2012	Propus 2013	Nivel 2012	Propus 2013	Nivel 2012	Propus 2013
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1397	1395	1937	1937	1395	1395	1937	1937
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1937	1937	2697	2679	1937	1937	2679	2679
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2697	2679	3963	3963	2679	2679	3963	3963
	4	Masa de cel puțin 44 tone	2697	2679	3963	3963	2679	2679	3963	3963
V	Vehicule cu 3+3 axe		Nivel 2012	Propus 2013	Nivel 2012	Propus 2013	Nivel 2012	Propus 2013	Nivel 2012	Propus 2013
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	794	794	960	960	794	794	960	960
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	960	960	1434	1434	960	960	1434	1434
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1434	1434	2283	2283	1434	1434	2283	2283
	4	Masa de cel puțin 44 tone	1434	1434	2283	2283	1434	1434	2283	2283

(6) În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (5), impozitul pe mijlocul de transport\*) este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

<b>Art.263 alin.(6) Remorci , serniremorci sau rulote</b>		
Masa totală maximă autorizată	Impozit -lei-	
	NIVELURILE EXISTENTE IN ANUL 2012	NIVELURILE APROBATE PENTRU ANUL 2013
Până la o tona, inclusiv	8	8
Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	29	29
Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	45	45
Peste 5 tone	55	55
<b>Art.263 alin.(7) Mijloace de transport pe apa</b>		
	Impozit -lei-	
	NIVELURILE EXISTENTE IN ANUL 2012	NIVELURILE APROBATE PENTRU ANUL 2013
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	18	18
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	48	48
3. Bărci cu motor	181	181

4. Scutere de apă	181	181
-------------------	-----	-----

8) În înțelesul prezentului articol, capacitatea cilindrică sau masa totală maximă autorizată a unui mijloc de transport se stabilește prin cartea de identitate a mijlocului de transport, prin factura de achiziție sau un alt document similar.

**Art. 264.** - (1) În cazul unui mijloc de transport dobândit de o persoană în cursul unui an, impozitul pe mijlocul de transport\*) se datorează de persoană de la data de întâi a lunii următoare celei în care mijlocul de transport a fost dobândit.

(2) În cazul unui mijloc de transport care este înstrăinat de o persoană în cursul unui an sau este radiat din evidența fiscală a compartimentului de specialitate al autorității de administrație publică locală, impozitul pe mijlocul de transport\*) încetează să se mai datoreze de acea persoană începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care mijlocul de transport a fost înstrăinat sau radiat din evidența fiscală.

(3) În cazurile prevăzute la alin. (1) sau (2), impozitul pe mijloacele de transport\*) se recalculează pentru a reflecta perioada din an în care impozitul se aplică acelei persoane.

(4) Orice persoană care dobândește/înstrăinează un mijloc de transport sau își schimbă domiciliul/sediul/punctul de lucru are obligația de a depune o declarație fiscală cu privire la mijlocul de transport, la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale pe a cărei rază teritorială își are domiciliul/sediul/punctul de lucru, în termen de 30 de zile inclusiv de la modificarea survenită.

## Plata taxei

### **Art. 265.**

*(1) Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.*

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o **bonificație de 10%**.

(3) Deținătorii, persoane fizice sau juridice străine, care solicită înmatricularea temporară a mijloacelor de transport în România, în condițiile legii, au obligația să achite integral, la data solicitării, impozitul datorat pentru perioada cuprinsă între data de întâi a lunii următoare celei în care se înmatriculează și până la sfârșitul anului fiscal respectiv.

(4) În situația în care înmatricularea privește o perioadă care depășește data de 31 decembrie a anului fiscal în care s-a solicitat înmatricularea, deținătorii prevăzuți la alin.(3) au obligația să achite integral impozitul pe mijlocul de transport, până la data de 31 ianuarie a fiecărui an, astfel:

a) în cazul în care înmatricularea privește un an fiscal, impozitul anual;

b) în cazul în care înmatricularea privește o perioadă care se sfârșește înainte de data de 1 decembrie a aceluiași an, impozitul aferent perioadei cuprinse între data de 1 ianuarie și data de întâi a lunii următoare celei în care expiră înmatricularea.

(5) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

## CAPITOLUL V - TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR

**Art. 266.** Orice persoană care trebuie să obțină un certificat, aviz sau altă autorizație prevăzută în prezentul capitol trebuie să plătească taxa menționată în acest capitol la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale înainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizația necesară.

(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban, este egală cu suma stabilită de consiliul local, în limitele prevăzute în tabelul următor:

(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită conform alin. (1).

	NIVELURILE EXISTENTE IN ANUL 2012	NIVELURILE APROBATE PENTRU ANUL 2013
<b>Art. 267 alin. (1)</b> Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism în mediul urban		- lei -
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism		
a) până la 150 m <sup>2</sup> , inclusiv	5	5
b) între 151 și 250 m <sup>2</sup> , inclusiv	6	6
c) între 251 și 500 m <sup>2</sup> , inclusiv	8	8
d) între 501 și 750 m <sup>2</sup> , inclusiv	10	10
e) între 751 și 1000 m <sup>2</sup> , inclusiv	12	12
f) peste 1000 m <sup>2</sup>	12 + 0,01 lei/ m <sup>2</sup> , pentru fiecare m <sup>2</sup> care depășește 1000 m <sup>2</sup>	12 + 0,01 lei/ m <sup>2</sup> , pentru fiecare m <sup>2</sup> care depășește 1000 m <sup>2</sup>
<b>Art.267 alin.(3)</b> Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o clădire care urmează a fi folosită ca locuință sau anexă la locuință	0,5% din valoarea autorizată a lucrării de construcții	0,5% din valoarea autorizată a lucrării de construcții
<b>Art.267 alin.(4)</b> Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesară studiilor geotehnice, ridicărilor topografice, exploatărilor de carieră, balastierelor, sondelor de gaze și petrol, precum și altor exploatări se calculează înmulțind numărul de metri pătrați de teren afectat de foraj sau de excavație	7 lei, pentru fiecare m <sup>2</sup> afectat	7 lei, pentru fiecare m <sup>2</sup> afectat
<b>Art.267 alin.(5)</b> Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de santier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în alta autorizație de construire	3% din valoarea autorizată lucrărilor de organizare de santier	3% din valoarea autorizată lucrărilor de organizare de santier
<b>Art.267 alin.(6)</b> Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, casute sau rulote, ori campinguri	2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție	2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție
<b>Art. 267 alin. (7)</b> Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor	7 lei, pentru fiecare m <sup>2</sup> de suprafață ocupată de construcție	7 lei, pentru fiecare m <sup>2</sup> de suprafață ocupată de construcție
<b>Art.267 alin.(8)</b> Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru orice altă construcție decât cele prevăzute în alt alineat al prezentului articol	1% din valoarea autorizată lucrărilor de construcție, inclusiv instalațiile aferente	1% din valoarea autorizată lucrărilor de construcție, inclusiv instalațiile aferente
<b>Art.267 alin.(9)</b> Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare parțială sau totală a unei construcții.	0,1% din valoarea impozabilă a construcției, stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri. În cazul desființării parțiale a unei construcții, taxa pentru eliberarea autorizației se modifică astfel încât să reflecte porțiunea din construcție care urmează a fi demolată.**	0,1% din valoarea impozabilă a construcției, stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri. În cazul desființării parțiale a unei construcții, taxa pentru eliberarea autorizației se modifică astfel încât să reflecte porțiunea din construcție care urmează a fi demolată.**



<b>Art.267 alin.(10) Taxa pentru prelungirea certificatului de urbanism, sau a unei autorizatii de construire</b>	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certif. sau a autorizației inițiale.	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale
<b>Art. 267 alin.(11) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu</b>	11 lei, pentru fiecare racord	11 lei, pentru fiecare racord
<b>Art. 267 alin.(12) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean</b>	13 lei	13 lei
<b>Art. 267 alin.(13) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă</b>	8 lei	8 lei
<p>(14) Pentru taxele prevăzute în prezentul articol, stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție, se aplică următoarele reguli:</p> <p>a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită avizul și se plătește înainte de emiterea avizului;</p> <p>b) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;</p> <p>c) până în cea de-a 15-a zi inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;</p> <p>d) până în cea de-a 15-a zi inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a emis valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice sumă suplimentară datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice sumă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.</p> <p>(15) În cazul unei autorizații de construire emise pentru o persoană fizică, valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 251 sau altor reglementări în vigoare după aprobarea</p>		

	NIVELURILE EXISTENTE IN ANUL 2012	NIVELURILE APROBATE PENTRU ANUL 2013
<b>Art.268 (1) Taxa pentru eliberarea unei autorizații pentru desfășurarea unei activități economice</b>	13 lei	13 lei

(1<sup>1</sup>) Autorizațiile prevăzute la alin. (1) se vizează anual, până la data de 31 decembrie a anului în curs pentru anul următor. Taxa de viză reprezintă 50% din cuantumul taxei prevăzute la alin. (1).

	NIVELURILE EXISTENTE IN ANUL 2012 -lei pentru fiecare m <sup>2</sup> sau fracțiune de m <sup>2</sup>	NIVELURILE APROBATE PENTRU ANUL 2013 -lei pentru fiecare m <sup>2</sup> sau fracțiune de m <sup>2</sup>

<b>Art. 268 alin. (2) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare</b>	17	17
<b>Art. 268 alin. (3) Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile</b>	28	28
<b>Art. 268 alin. (4) Taxa pentru eliberarea certificatului de producător</b>	69 lei	69 lei

(5) Comercianții a căror activitate se desfășoară potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 656/1997, cu modificările ulterioare, **în clasa 5610 - restaurante și 5630 - baruri**, datorează bugetului local al comunei, în a cărei rază administrativ teritorială se află amplasată unitatea sau standul de comercializare, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, stabilită de către consiliile locale în sumă **3.615 lei**.

(6) Autorizația privind desfășurarea activității de alimentație publică, în cazul în care comerciantul îndeplinește condițiile prevăzute de lege, se emite de către primarul în a cărei rază de competență se află amplasată unitatea sau standul de comercializare.

## **CAPITOLUL VI - TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE**

### **Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate**

#### **Art. 270.**

(1) Orice persoană, care beneficiază de servicii de reclamă și publicitate în România în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiată cu altă persoană, datorează plata taxei prevăzute în prezentul articol, cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audiovizuale.

(1<sup>1</sup>) Publicitatea realizată prin mijloace de informare în masă scrise și audiovizuale, în sensul prezentului articol, corespunde activităților agenților de publicitate potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, cu modificările ulterioare, respectiv publicitatea realizată prin ziare și alte tipărituri, precum și prin radio, televiziune și Internet.

(2) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru servicii de reclamă și publicitate, se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia persoana prestează serviciile de reclamă și publicitate.

(3) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

(4) Cota taxei se stabilește ca fiind de 3%.

(5) Valoarea serviciilor de reclamă și publicitate cuprinde orice plată obținută sau care urmează a fi obținută pentru serviciile de reclamă și publicitate, cu excepția taxei pe valoarea adăugată.

(6) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se varsă la bugetul local, lunar, până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări de servicii de reclamă și publicitate.

### **Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate**

#### **Art. 271.**

(1) Orice persoană care utilizează un panou, afișaj sau o structură de afișaj pentru reclamă și publicitate, cu excepția celei care intră sub incidența art. 270, datorează plata taxei anuale prevăzute în prezentul articol către bugetul local al comunei, în raza căreia/căruia este amplasat panoul, afișajul sau structura de afișaj respectivă.

(2) Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual, prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate cu suma stabilită de consiliul local, astfel:

Art. 271 alin. (2)	Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate:	- lei/m <sup>2</sup> /an sau fracțiune de m <sup>2</sup> –	
		NIVELURILE EXISTENTE IN ANUL 2012	NIVELURILE APROBATE PENTRU ANUL 2013
	a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	28	28
	b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate	20	20

(3) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se recalculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracțiunea din lună dintr-un an calendaristic în care se afișează în scop de reclamă și publicitate.

(4) Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate, datorată aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(5) Consiliile locale pot impune persoanelor care datorează taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate să depună o declarație anuală la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale.

## CAPITOLUL VII - IMPOZITUL PE SPECTACOLE

### Art. 273.

(1) Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau altă activitate distractivă în România are obligația de a plăti impozitul prevăzut în prezentul capitol, denumit în continuare impozitul pe spectacole.

(2) Impozitul pe spectacole se plătește la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia are loc manifestarea artistică, competiția sportivă sau altă activitate distractivă.

### Calculul impozitului

### Art. 274.

(1) Cu excepțiile prevăzute la art. 275, impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea билетelor de intrare și a abonamentelor.

(2) Cota de impozit se determină după cum urmează:

a) în cazul unui spectacol de teatru, ca de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională, cota de impozit este egală cu 2%;

b) în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a), cota de impozit este egală cu 5%.

(3) Suma primită din vânzarea билетelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele plătite de organizatorul spectacolului în scopuri caritabile, conform contractului scris intrat în vigoare înainte de vânzarea билетelor de intrare sau a abonamentelor.

(4) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole stabilit în conformitate cu prezentul articol au obligația de:

- a) a înregistra biletele de intrare și/sau abonamentele la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale care își exercită autoritatea asupra locului unde are loc spectacolul;
- b) a anunța tarifele pentru spectacol în locul unde este programat să aibă loc spectacolul, precum și în orice alt loc în care se vând bilete de intrare și/sau abonamente;
- c) a preciza tarifele pe biletele de intrare și/sau abonamente și de a nu încasa sume care depășesc tarifele precizate pe biletele de intrare și/sau abonamente;
- d) a emite un bilet de intrare și/sau abonament pentru toate sumele primite de la spectatori;
- e) a asigura, la cererea compartimentului de specialitate al autorității administrației publice locale, documentele justificative privind calculul și plata impozitului pe spectacole;
- f) a se conforma oricăror altor cerințe privind tipărirea, înregistrarea, avizarea, evidența și inventarul biletelor de intrare și a abonamentelor, care sunt precizate în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Administrației și Internelor, contrasemnate de Ministerul Culturii și Cultelor și Agenția Națională pentru Sport.

### Reguli speciale pentru videoteci și discoteci

#### Art. 275.

(1) În cazul unei manifestări artistice sau al unei activități distractive care are loc într-o videotecă sau discotecă, impozitul pe spectacole se calculează pe baza suprafeței incintei prevăzute în prezentul articol.

(2) Impozitul pe spectacole se stabilește pentru fiecare zi de manifestare artistică sau de activitate distractivă, prin înmulțirea numărului de metri pătrați ai suprafeței incintei videotecii sau discotecii cu suma stabilită de consiliul local, astfel:

Art. 275 alin. (2)	Manifestarea artistică sau activitatea distractivă:		- lei/m <sup>2</sup> -	
		NIVELURILE EXISTENTE IN ANUL 2012	NIVELURILE APROBATE PENTRU ANUL 2013	
	a) în cazul videotecilor	2	2	
b) în cazul discotecilor :	3	3		

(3) Impozitul pe spectacole se ajustează prin înmulțirea sumei stabilite, potrivit alin. (2), cu coeficientul de corecție corespunzător, precizat în tabelul următor:

Rangul localității	Coeficient de corecție
0	8,00
I	5,00
II	4,00
III	3,00
IV	<b>1,10</b>
V	1,00

**Având în vedere faptul că, comuna, Bilca este localitate de rangul IV , se va aplica coeficientul 1,10.**

(4) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole stabilit în conformitate cu prezentul articol au obligația de a depune o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale privind spectacolele programate pe durata unei luni calendaristice. Declarația se depune până la data de 15, inclusiv, a lunii precedente celei în care sunt programate spectacolele respective.

### **Plata impozitului**

#### **Art. 277.**

- (1) Impozitul pe spectacole se plătește lunar până la data de 15, inclusiv, a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.
- (2) Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligația de a depune o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole. Formatul declarației se precizează în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Administrației și Internelor.
- (3) Persoanele care datorează impozitul pe spectacole răspund pentru calculul corect al impozitului, depunerea la timp a declarației și plata la timp a impozitului.

## **CAPITOLUL VIII - TAXA HOTELIERĂ**

#### **Art. 278.**

- (1) Consiliul local poate institui o taxă pentru șederea într-o unitate de cazare, într-o localitate asupra căreia consiliul local își exercită autoritatea, dar numai dacă taxa se aplică conform prezentului capitol.
- (2) Taxa pentru șederea într-o unitate de cazare, denumită în continuare *taxa hotelieră*, se încasează de către persoanele juridice prin intermediul cărora se realizează cazarea, o dată cu luarea în evidență a persoanelor cazate.
- (3) Unitatea de cazare are obligația de a vărsa taxa colectată în conformitate cu alin. (2) la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia este situată aceasta.

### **Calculul taxei**

#### **Art. 279.**

- (1) Taxa hotelieră se calculează prin aplicarea cotei stabilite la tarifele de cazare practicate de unitățile de cazare.
- (2) Pentru șederea într-o unitate de cazare, consiliul local instituie o taxă hotelieră în cotă de 1% din valoarea totală a cazării/tariful de cazare pentru fiecare zi de sejur a turistului, care se încasează de persoanele juridice prin intermediul cărora se realizează cazarea, odată cu luarea în evidență a persoanelor cazate.

Cota aplicata asupra tarifulor de cazare	NIVELURILE APROBATE PENTRU ANUL 2013 1%
--	--

### **Plata taxei**

#### **Art. 281.**

- (1) Unitățile de cazare au obligația de a vărsa taxa hotelieră la bugetul local, lunar, până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care s-a colectat taxa hotelieră de la persoanele care au plătit cazarea.

(2) Unitățile de cazare au obligația de a depune lunar o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, până la data stabilită pentru fiecare plată a taxei hoteliere, inclusiv. Formatul declarației se precizează în normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Administrației și Internelor.

## CAPITOLUL IX - TAXE SPECIALE

### **Art. 282.**

(1) Pentru funcționarea unor servicii publice locale create în interesul persoanelor fizice și juridice, consiliile locale pot adopta taxe speciale.

(2) Domeniile în care consiliile locale pot adopta taxe speciale pentru serviciile publice locale, precum și cuantumul acestora se stabilesc în conformitate cu prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 45/2003 privind finanțele publice locale.

(3) Taxele speciale se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care beneficiază de serviciile oferite de instituția/ serviciul public de interes local, potrivit regulamentului de organizare și funcționare a acesteia/acestui, sau de la cele care sunt obligate, potrivit legii, să efectueze prestații ce intră în sfera de activitate a acestui tip de serviciu.

(4) Consiliile locale nu pot institui taxe speciale concesionarilor din sectorul utilităților publice (gaze naturale, apă, energie electrică), pentru existența pe domeniul public/privat al unităților administrativ-teritoriale a rețelelor de apă, de transport și distribuție a energiei electrice și a gazelor naturale.

## CAPITOLUL X - ALTE TAXE LOCALE

### **Art. 283.**

(1) Consiliile locale, pot institui taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice și pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură și arheologice și altele asemenea.

(2) Consiliile locale pot institui taxe pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, pe raza localității unde acestea sunt utilizate, precum și taxe pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător.

(3) Taxele prevăzute la alin. (1) și (2) se calculează și se plătesc în conformitate cu procedurile aprobate de autoritățile deliberative interesate.

Taxa zilnică pentru utilizarea temporară a locurilor publice și pentru vizitarea muzeelor, a caselor memoriale sau a monumentelor a caselor memoriale sau a monumentelor istorice, de arhitectură și arheologie	13 lei/zi
Taxa zilnică pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor destinate în scopul obținerii de venit	13 lei/zi
Taxa anuală pentru vehicule lente, pentru fiecare vehicul	34 lei/an

(4) Consiliile locale pot institui taxa pentru reabilitare termică a blocurilor de locuințe, pentru care s-au alocat sume aferente cotei de contribuție a proprietarilor, în condițiile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările ulterioare.

Contracte de fiducie

**Art. 283<sup>1</sup>.** În cazul persoanelor fizice și juridice care încheie contracte de fiducie conform Codului civil, impozitele și taxele locale aferente masei patrimoniale fiduciare transferate în cadrul operațiunii de fiducie sunt plătite de către fiduciar la bugetele locale ale unităților administrativ - teritoriale unde sunt înregistrate bunurile care fac obiectul operațiunii de fiducie, cu respectarea prevederilor prezentului titlu, începând cu data de întâi a lunii următoare celei în care a fost încheiat contractul de fiducie.

## **Majorarea impozitelor și taxelor locale de consiliile locale sau consiliile județene**

#### **Art. 287.**

- (1) Autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive, poate stabili cote adiționale la impozitele și taxele locale prevăzute în prezentul titlu, în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, precum și de necesitățile bugetare locale, cu excepția taxelor prevăzute la art. 295 alin. (11) lit. c) și d).
- (2) Cotele adiționale stabilite conform alin. (1) nu pot fi mai mari de 20% față de nivelurile aprobate prin hotărâre a Guvernului potrivit art. 292.
- (3) Criteriile prevăzute la alin. (1) se hotărăsc de către autoritatea deliberativă a administrației publice locale.

#### **Art. 288.**

- (1) Consiliile locale, adoptă hotărâri privind impozitele și taxele locale pentru anul fiscal următor în termen de 45 de zile lucrătoare de la data publicării în Monitorul Oficial al României, Partea I, a hotărârii Guvernului prevăzute la art. 292.
- (2) Primarii, asigură publicarea corespunzătoare a oricărei hotărâri în materie de impozite și taxe locale adoptate de autoritățile deliberative respective.

#### **Art. 289.**

Autoritățile administrației publice locale au obligația de a asigura accesul gratuit la informații privind impozitele și taxele locale.

### **Depunerea declarațiilor de persoanele juridice**

#### **Art. 290.**

Orice persoană juridică care datorează plata impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren sau a taxei asupra mijloacelor de transport are obligația de a calcula impozitul sau taxa respectivă și de a depune o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale până la data de 31 ianuarie inclusiv a anului calendaristic pentru care se calculează impozitul sau taxa.

### **Controlul și colectarea impozitelor și taxelor locale**

#### **Art. 291.**

Autoritățile administrației publice locale și organele speciale ale acestora, după caz, sunt responsabile pentru stabilirea, controlul și colectarea impozitelor și taxelor locale, precum și a amenzilor și penalizărilor aferente.

### **Indexarea impozitelor și taxelor locale**

#### **Art. 292.**

- (1) În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează o dată la 3 ani, ținând cont de evoluția ratei inflației de la ultima indexare.
- (2) Sumele indexate se inițiază în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Administrației și Internelor și se aprobă prin hotărâre a Guvernului, emisă până la data de 30 aprilie, inclusiv, a fiecărui an.

### **Sanțiuni**

#### **Art. 294.**

- (1) Nerespectarea prevederilor prezentului titlu atrage răspunderea disciplinară, contravențională sau penală, potrivit dispozițiilor legale în vigoare.
- (2) Constituie contravenții următoarele fapte:

- a) depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute la art. 254 alin. (5) și (6), art. 259 alin. (6) și (7), art. 264 alin. (4), art. 267 alin. (14) lit. b), art. 277 alin. (2), art. 281 alin. (2) și art. 290;
- b) nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute la art. 254 alin. (5) și (6), art. 259 alin. (6) și (7), art. 264 alin. (4), art. 267 alin. (14) lit. b), art. 277 alin. (2), art. 281 alin. (2) și art. 290.
- c) nerespectarea prevederilor art. 254 alin. (7), ale art. 259 alin. (61) și ale art. 264 alin. (5), referitoare la înstrăinarea, înregistrarea/radierea bunurilor imobile, precum și la comunicarea actelor translativă ale dreptului de proprietate;
- d) refuzul de a furniza informații sau documente de natura celor prevăzute la art. 295<sup>1</sup>, precum și depășirea termenului de 15 zile lucrătoare de la data solicitării acestora.
- (3) Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 60 lei la 240 lei, iar cele de la alin. (2) lit. b)-d), cu amendă de la 240 lei la 600 lei.
- (4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 280 lei la 1.360 lei.
- Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către primari și persoane împuternicite din cadrul compartimentelor de specialitate ale autorității administrației publice locale.
- (6) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%.

#### **Limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul persoanelor juridice**

##### **Art.294 alin.(6)**

- contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 240 lei la 960 lei, iar cele de la lit. b) - d), cu amendă de la 960 lei la 2400 lei.
- Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1.100 lei la 5.450 lei.
- (7) Limitele amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se actualizează prin hotărâre a Guvernului.
- (8) Contravențiilor prevăzute la alin. (2) și (4) li se aplică dispozițiile legii.

### **Sanctiuni**

**Art. 294<sup>1</sup>** - Contravențiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare, inclusiv posibilitatea achitării, pe loc sau în termen de cel mult 48 de ore de la data încheierii procesului-verbal ori, după caz, de la data comunicării acestuia, a jumătate din minimul amenzii.

### **Implicații bugetare ale impozitelor și taxelor locale**

#### **Art. 295.**

- (1) Impozitele și taxele locale, precum și amenzile și penalitățile aferente acestora constituie integral venituri la bugetele locale ale unităților administrativ-teritoriale.
- (2) Impozitul pe clădiri, precum și amenzile și penalitățile aferente acestuia constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia este situată clădirea respectivă.
- (3) Impozitul pe teren, precum și amenzile și penalitățile aferente acestuia constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia este situat terenul respectiv.
- (4) Cu excepțiile prevăzute la alin. (5), impozitul pe mijlocul de transport\*) , precum și amenzile și penalitățile aferente acesteia constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale în raza căreia trebuie înmatriculat mijlocul de transport respectiv.
- (5) Veniturile provenite din impozitul pe mijlocul de transport\*) stabilită în concordanță cu prevederile art. 263 alin. (4) și (5), precum și amenzile și penalizările aferente se pot utiliza exclusiv pentru lucrări de întreținere, modernizare, reabilitare și construire a drumurilor locale și județene, din care 60% constituie venituri la bugetul local și 40% constituie venituri la bugetul județean.



(6) Taxele locale prevăzute la capitolul V din prezentul titlu constituie venituri ale bugetelor locale ale unităților administrativ-teritoriale. Pentru eliberarea certificatelor de urbanism și a autorizațiilor de construire de către președinții consiliilor județene, cu avizul primarilor comunelor, taxele datorate constituie venit în proporție de 50% la bugetul local al comunelor și de 50% la bugetul local al consiliului județean.

(7) Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate, precum și amenzile și penalizările aferente constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde sunt prestate serviciile de reclamă și publicitate. Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, precum și amenzile și penalizările aferente constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde este situat afișajul, panoul sau structura pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate.

(8) Impozitul pe spectacole, precum și amenzile și penalizările aferente constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde are loc manifestarea artistică, competiția sportivă sau altă activitate distractivă.

(9) Taxa hotelieră, precum și amenzile și penalizările aferente constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde este situat hotelul.

(10) Celelalte taxe locale prevăzute la art. 283, precum și amenzile și penalizările aferente constituie venituri la bugetul local al unității administrativ-teritoriale unde este situat locul public sau echipamentul respectiv sau unde trebuie înmatriculat vehiculul lent.

(11) Constituie venit la bugetul local sumele provenite din:

a) dobânda pentru plata cu întârziere a impozitelor și taxelor locale;

c) taxele de timbru prevăzute de lege;

d) taxele extrajudiciare de timbru prevăzute de lege, exclusiv contravaloarea cheltuielilor efectuate cu difuzarea timbrelor fiscale.

(12) Sumele prevăzute la alin. (11) se ajustează pentru a reflecta rata inflației în conformitate cu normele elaborate în comun de Ministerul Finanțelor Publice și Ministerul Administrației și Internelor.

### Lista cuprinzând taxele extrajudiciare de timbru

Nr. crt.	Extras din norma juridică	- lei -	
<b>CAPITOLUL I</b>			
<b>Taxe pentru eliberarea certificatelor de orice fel, altele decât cele eliberate de instanțe, Ministerul Justiției și Libertăților Cetățenești, Parchetul de pe lângă Înalta Curte de Casație și Justiție și de notarii publici, precum și pentru alte servicii prestate de unele instituții publice</b>			
		NIVELURI LE EXISTENT E IN ANUL 2012 -Lei/mp/zi-	NIVELURILE APROBATE PENTRU ANUL 2013 -Lei/mp/zi-
	Eliberarea de către organele administrației publice centrale și locale, de alte autorități publice, precum și de instituții de stat, care, în exercitarea atribuțiilor lor, sunt în drept să certifice anumite situații de fapt, a certificatelor, adeverințelor și a oricăror altor înscrisuri prin care se atestă un fapt sau o situație, cu excepția acelor acte pentru care se plătește o altă taxă extrajudiciară de timbru mai mare	2	2

Eliberarea certificatului de producător	69	Punct abrogat prin art. 80 lit. j) din O.G. nr. 36/2002 privind impozitele și taxele locale
Eliberarea certificatelor de proprietate asupra animalelor, pe cap de animal:	X	X
- pentru animale sub 2 ani	2	2
- pentru animale peste 2 ani	2	2
Certificarea (transcrierea) transmisiunii proprietății asupra animalelor, pe cap de animal, în bilete de proprietate:	X	X
- pentru animale sub 2 ani	2	2
- pentru animale peste 2 ani	4	4
Eliberarea certificatelor de înregistrare fiscală (text modificat prin Rectificarea nr. 0/2010 la H.G. nr. 956/2009, în vigoare de la 30 martie 2010)	4	Punct abrogat prin art. 1 pct. 144 din Legea nr. 174/2004 pentru aprobarea O. G. nr. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală
Eliberarea, la cerere, a certificatelor medico - legale și a altor certificate medicale folosite în justiție	2	2
Eliberarea, la cerere, a certificatelor de cazier judiciar	2	2
Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a schimbării numelui și sexului	13	13
Înregistrarea, la cerere, în actele de stare civilă a desfacerii căsătoriei	2	2
Transcrierea, la cerere, în registrele de stare civilă române a actelor de stare civilă întocmite de autoritățile străine	2	2
Reconstituirea și întocmirea ulterioară, la cerere, a actelor de stare civilă	2	2
Eliberarea altor certificate de stare civilă în locul celor pierdute, sustrase, distruse sau deteriorate	2	2
<b>CAPITOLUL II</b>		
<b>Taxe pentru eliberarea sau preschimbarea actelor de identitate și înscrierea mențiunilor în acestea, precum și pentru eliberarea permiselor de vânatoare și de pescuit</b>		
Acte de identitate:		X
a) eliberarea sau preschimbarea actelor de identitate pentru cetățenii români, eliberarea sau prelungirea valabilității actelor de identitate pentru cetățenii străini și pentru persoanele fără cetățenie, precum și înscrierea mențiunilor privind schimbarea domiciliului sau a reședinței cetățenilor români		4
b) înscrierea mențiunilor privind schimbarea domiciliului sau a reședinței		Abrogat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 70/2009
c) viza anuală a carnetelor de identitate ale cetățenilor străini și ale persoanelor fără cetățenie		5

d) eliberarea unor noi cărți, buletine, carnete de identitate și legitimații provizorii în locul celor pierdute, furate sau deteriorate		Abrogat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 70/2009
Înregistrarea cererilor persoanelor fizice și juridice privind furnizarea unor date din Registrul permanent de evidență a populației		Abrogat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 70/2009
Eliberarea sau viza anuală a permiselor de vânatoare		3
Eliberarea sau viza anuală a permiselor de pescuit		2
Eliberarea sau viza anuală a permiselor de pescuit		
<b>CAPITOLUL III</b>		
<b>Taxe pentru examinarea conducătorilor de autovehicule în vederea obținerii permiselor de conducere</b>		
Taxe pentru examinarea candidaților care au absolvit o școală de conducători de autovehicule:	X	X
a) obținerea permisului de conducere pentru autovehicule din categoriile și subcategoriile A, A1, B, B1 și B+E	5	5
b) obținerea permisului de conducere valabil pentru autovehicule din categoria A	Abrogat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 70/2009	Abrogat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 70/2009
c) obținerea permisului de conducere valabil pentru autovehicule aparținând uneia dintre categoriile sau subcategoriile B, B1, B+E	Abrogat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 70/2009	Abrogat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 70/2009
d) obținerea permisului de conducere pentru autovehicule din categoriile și subcategoriile C, C1, Tr, D, D1, C+E, D+E, C1+E, D1+E, Tb și Tv	24	24
e) obținerea permisului de conducere valabil pentru autovehicule aparținând uneia dintre categoriile sau subcategoriile C1+E, D1+E, C, D, Tb, Tv	Abrogat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 70/2009	Abrogat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 70/2009

f) obținerea permisului de conducere valabil pentru autovehicule din categoriile C+E. D+E	Abrogat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 70/2009	Abrogat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 70/2009
Taxe pentru examinarea persoanelor cărora le-a fost anulat permisul de conducere, pentru categoriile cuprinse în permisul anulat, precum și a persoanelor care au fost respinse de 3 ori la examenul pentru obținerea aceleiași categorii a permisului de conducere, precum și pentru persoanele care nu au absolvit o școală de conducători de autovehicule, cu excepția celor pentru categoriile B, B1, B+E	72	72
Taxe pentru examinarea persoanelor cărora le-a fost anulat permisul de conducere, pentru categoriile cuprinse în permisul anulat	Abrogat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 70/2009	Abrogat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 70/2009
Taxe pentru examinarea persoanelor care au fost respinse de 3 ori la examenul pentru obținerea aceleiași categorii a permisului de conducere	Abrogat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 70/2009	Abrogat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 70/2009
<b>CAPITOLUL IV</b>		
<b>Taxe de înmatriculare a autovehiculelor și remorcilor, autorizare provizorie de circulație și autorizare de circulație pentru probe</b>		
Taxe de înmatriculare permanentă sau temporară a autovehiculelor și remorcilor:	X	X
a) autovehicule și remorci cu masa totală maximă autorizată de până la 3.500 kg inclusiv	52	52
b) autovehicule și remorci cu masă totală maximă autorizată cuprinsă între 750 kg și 3.500 kg inclusiv	Abrogat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 70/2009	Abrogat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 70/2009
c) autovehicule și remorci cu masă totală maximă autorizată mai mare de 3.500 kg	125	125
Taxă de autorizare provizorie a circulației autovehiculelor și remorcilor neînmatriculate permanent sau temporar	8	8
Taxe de autorizare a circulației pentru probe a autovehiculelor și remorcilor	357	357
<b>CAPITOLUL IV<sup>1</sup></b>		
<b>Taxă pentru furnizare date</b>		

Înregistrarea cererilor persoanelor fizice și juridice privind furnizarea unor date din Registrul național de evidență a persoanelor, precum și din Registrul național de evidență a permiselor de conducere și certificatelor de înmatriculare și din registrele județene	4	4
<b>CAPITOLUL V</b>		
<b>Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobândite în baza Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare</b>		
Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobândite în baza Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția celor pentru terenurile agricole și forestiere*)	13	13

Potrivit prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr 105/2004 privind unele măsuri pentru eliberarea și înmânarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor agricole și forestiere, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr 1 097 din 24 noiembrie 2004, aprobată prin Legea nr 34/2005, în scopul finalizării eliberării titlurilor de proprietate, eliberarea și înmânarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor agricole și forestiere se fac gratuit.

**LISTA FACILITĂȚILOR FISCALE ACORDATE CONTRIBUABILILOR DIN COMUNA BILCA PENTRU IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE DATORATE DE ACEȘTIA ÎN ANUL 2013**

**IMPOZITUL PE CLĂDIRI**

**Art. 250.**

(1) Clădirile pentru care nu se datorează impozit, prin efectul legii, sunt, după cum urmează:

1. clădirile proprietate a statului, a unităților administrativ - teritoriale sau a oricăror instituții publice, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice, altele decât cele desfășurate în relație cu persoane juridice de drept public;
2. clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
3. clădirile care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial în România și componentelor locale ale acestora, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
4. clădirile care constituie patrimoniul unităților și instituțiilor de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
5. clădirile unităților sanitare publice, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
6. clădirile care sunt afectate centralelor hidroelectrice, termoelectrice și nucleare-electrice, stațiilor și posturilor de transformare, precum și stațiilor de conexiuni;
7. clădirile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Regiei Autonome «Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat», cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
71. clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
8. clădirile funerare din cimitire și crematorii;
9. clădirile din parcurile industriale, științifice și tehnologice, potrivit legii;
10. clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
11. clădirile care constituie patrimoniul Academiei Române, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
12. clădirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (6) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
13. clădirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată;
14. clădirile care sunt afectate activităților hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătățiri funciare și de intervenții la apărarea împotriva inundațiilor, precum și clădirile din porturi și cele afectate canalelor navigabile și stațiilor de pompare aferente canalelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

15. clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje și tuneluri și care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcții, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;
16. construcțiile speciale situate în subteran, indiferent de folosința acestora și turnurile de extracție;
17. clădirile care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnițe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau pătule pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;
18. clădirile trecute în proprietatea statului sau a unităților administrativ-teritoriale în lipsă de moștenitori legali sau testamentari;
19. clădirile utilizate pentru activități social - umanitare de către asociații, fundații și culte, potrivit hotărârii consiliului local.
- (2) Nu intră sub incidența impozitului pe clădiri construcțiile care nu au elementele constitutive ale unei clădiri.
- (3) Scutirea de impozit prevăzută la alin. (1) pct. 10 - 13 se aplică pentru perioada pentru care proprietarul menține afectarea de interes public.
20. clădirile care aparțin organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice

## IMPOZITUL PE TEREN

### Art. 257.

Impozitul pe teren nu se datorează pentru:

- a) terenul aferent unei clădiri, pentru suprafața de teren care este acoperită de o clădire;
- b) orice teren al unui cult religios recunoscut de lege și al unei unități locale a acestuia, cu personalitate juridică;
- c) orice teren al unui cimitir, crematoriu;
- d) orice teren al unei instituții de învățământ preuniversitar și universitar, autorizată provizoriu sau acreditată;
- e) orice teren al unei unități sanitare de interes național care nu a trecut în patrimoniul autorităților locale;
- f) orice teren deținut, administrat sau folosit de către o instituție publică, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice;
- g) orice teren proprietate a statului, a unităților administrativ-teritoriale sau a altor instituții publice, aferent unei clădiri al cărui titular este oricare din aceste categorii de proprietari, exceptând suprafețele acestuia folosite pentru activități economice;
- h) orice teren degradat sau poluat, inclus în perimetrul de ameliorare, pentru perioada cât durează ameliorarea acestuia;
- i) terenurile care prin natura lor și nu prin destinația dată sunt improprii pentru agricultură sau silvicultură, orice terenuri ocupate de iazuri, bălți, lacuri de acumulare sau căi navigabile, cele folosite pentru activitățile de apărare împotriva inundațiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecție definite în lege, precum și terenurile utilizate pentru exploatarea din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeței solului;
- j) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigație, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele și stațiile de pompare aferente acestora, precum și terenurile aferente lucrărilor de îmbunătățiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosință a terenului, emis de oficiul județean de cadastru și publicitate imobiliară;
- k) terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naționale, drumuri principale administrate de Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A., zonele de siguranță a acestora, precum și terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranță;
- l) terenurile parcurilor industriale, științifice și tehnologice, potrivit legii;
- m) terenurile trecute în proprietatea statului sau a unităților administrativ-teritoriale în lipsă de moștenitori legali sau testamentari;
- n) terenurile aferente clădirilor prevăzute la art. 250 alin. (1) pct. 6 și 7, cu excepția celor folosite pentru activități economice.
- o) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 pe durata pentru care proprietarul este obligat să mențină afectarea de interes public;

p) terenul aferent clădirilor retrocedate potrivit art. 1 alin.(6) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 pe durata pentru care proprietarul este obligat să mențină afectarea de interes public;

r) terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 6 alin.(5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999 pe durata pentru care proprietarul este obligat să mențină afectarea de interes public.

### **IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT**

#### **Art. 262.**

Impozitul pe mijloacele de transport\*) nu se aplică pentru:

- a) autoturismele, motocicletele cu ataș și mototriciclurile care aparțin persoanelor cu handicap locomotor și care sunt adaptate handicapului acestora;
- b) navele fluviale de pasageri, bărcile și luntrele folosite pentru transportul persoanelor fizice cu domiciliul în Delta Dunării, Insula Mare a Brăilei și Insula Balta Ialomiței;
- c) mijloacele de transport ale instituțiilor publice;
- d) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localități, dacă tariful de transport este stabilit în condiții de transport public.
- e) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare.

### **TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI AUTORIZAȚIILOR**

#### **Art. 269.**

Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor nu se datorează pentru:

- a) certificat de urbanism sau autorizație de construire pentru lăcaș de cult sau construcție anexă;
- b) certificat de urbanism sau autorizație de construire pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care aparțin domeniului public al statului;
- c) certificat de urbanism sau autorizație de construire, pentru lucrările de interes public județean sau local;
- d) certificat de urbanism sau autorizație de construire, dacă beneficiarul construcției este o instituție publică;
- e) autorizație de construire pentru autostrăzile și căile ferate atribuite prin concesionare, conform legii.

### **TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE**

#### **Art. 272.**

(1) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate și taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică instituțiilor publice, cu excepția cazurilor când acestea fac reclamă unor activități economice.

(2) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, nu se aplică unei persoane care închiriază panoul, afișajul sau structura de afișaj unei alte persoane, în acest caz taxa prevăzută la art. 270 fiind plătită de această ultimă persoană.

(3) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se datorează pentru afișele, panourile sau alte mijloace de reclamă și publicitate amplasate în interiorul clădirilor.

(4) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică pentru panourile de identificare a instalațiilor energetice, marcaje de avertizare sau marcaje de circulație, precum și alte informații de utilitate publică și educaționale.

(5) Nu se datorează taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate pentru afișajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin construcția lor, realizării de reclamă și publicitate.



## **IMPOZITUL PE SPECTACOLE**

### **Art. 276.**

Impozitul pe spectacole nu se aplică spectacolelor organizate în scopuri umanitare.

## **TAXA HOTELIERĂ**

### **Art. 280.**

Taxa hotelieră nu se aplică pentru:

- a) persoanele fizice în vârstă de până la 18 ani inclusiv;
- b) persoanele fizice cu handicap grav sau accentuat ori persoanele invalide de gradul I sau II;
- c) pensionarii sau studenții;
- d) persoanele fizice aflate pe durata satisfacerii stagiului militar;
- e) veteranii de război;
- f) văduvele de război sau văduvele veteranilor de război care nu s-au recăsătorit;
- g) persoanele fizice prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- h) soțul sau soția uneia dintre persoanele fizice menționate la lit. b)-g), care este cazat/cazată împreună cu o persoană menționată la lit. b)-g).

## **Facilități comune**

### **Facilități pentru persoanele fizice**

### **Art. 284.**

(1) Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren, impozitul pe mijloacele de transport\*), taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor, precum și alte taxe prevăzute la art. 282 și art. 283 nu se aplică pentru:

- a) veteranii de război;
  - b) persoanele fizice prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare, precum și în alte legi.
- (2) Persoanele prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea recunoștinții față de eroii-martiri și luptătorii care au contribuit la victoria Revoluției române din decembrie 1989 nr. 341/2004, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 654 din 20 iulie 2004, nu datorează:
- a) impozitul pe clădiri pentru locuința situată la adresa de domiciliu;
  - b) impozitul pe teren aferent clădirii prevăzute la lit. a);
  - c) impozitul pe mijloacele de transport\*) aferentă unui singur autoturism tip hycomat sau a unui motocicletu.
- (3) Impozitul pe clădiri și impozitul pe teren nu se aplică văduvelor de război și văduvelor veteranilor de război care nu s-au recăsătorit.
- (4) Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren și taxa pentru eliberarea unei autorizații pentru desfășurarea unei activități economice nu se datorează de către persoanele cu handicap grav sau accentuat și de persoanele încadrate în gradul I de invaliditate.

(5) În cazul unei clădiri, al unui teren sau al unui mijloc de transport deținut în comun de o persoană fizică prevăzută la alin. (1), (2), (3) sau (4), scutirea fiscală se aplică integral pentru proprietățile deținute în comun de soți.

(6) Scutirea de la plata impozitului pe clădiri se aplică doar clădirii folosite ca domiciliu de persoanele fizice prevăzute la alin. (1), (2), (3) sau (4).

(7) Scutirea de la plata impozitului pe teren se aplică terenului aferent clădirii utilizate de persoanele fizice prevăzute la alin. (1) lit. b), alin. (2) și alin. (4).

(7<sup>1</sup>) Scutirea de la plata impozitului pe mijloacele de transport\*) se aplică doar pentru un singur mijloc de transport, la alegerea persoanelor fizice prevăzute la alin. (1) și (2).

(7<sup>2</sup>) Scutirea de la plata impozitelor și taxelor locale, precum și de la plata impozitului corespunzător pentru terenurile arabile, fânețe și păduri, în suprafață de până la 5 ha, se aplică pentru veteranii de război, văduvele de război și văduvele veteranilor de război care nu s-au recăsătorit.

(8) Scutirea de la plata impozitului prevăzută la alin. (1), (2), (3) sau (4) se aplică unei persoane începând cu prima zi a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative în vederea scutirii.

(9) Persoanele fizice și/sau juridice române care reabilitează sau modernizează termic clădirile de locuit pe care le dețin în proprietate, în condițiile Ordonanței Guvernului nr. 29/2000 privind reabilitarea termică a fondului construit existent și stimularea economisirii energiei termice, aprobată cu modificări prin Legea nr. 325/2002, sunt scutite de impozitul pentru aceste clădiri pe perioada de rambursare a creditului obținut pentru reabilitarea termică, precum și de taxele pentru eliberarea autorizației de construire pentru lucrările de reabilitare termică.

(10) Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren, impozitul pe mijloacele de transport\*) , taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor, precum și alte taxe prevăzute la art. 282 și 283 se reduc cu 50%, în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 27/1996 privind acordarea unor facilități persoanelor care domiciliază sau lucrează în unele localități din Munții Apuseni și în Rezervația Biosferei Delta Dunării pentru persoanele fizice care domiciliază și trăiesc în localitățile precizate în:

a) Hotărârea Guvernului nr. 323/1996 privind aprobarea Programului special pentru sprijinirea dezvoltării economico-sociale a unor localități din Munții Apuseni, cu modificările ulterioare;

b) Hotărârea Guvernului nr. 395/1996 pentru aprobarea Programului special privind unele măsuri și acțiuni pentru sprijinirea dezvoltării economico-sociale a județului Tulcea și a Rezervației Biosferei Delta Dunării, cu modificările ulterioare.

(13) Impozitul pe clădiri nu se datorează pentru clădirea unei persoane fizice, dacă:

a) clădirea este o locuință nouă, realizată în condițiile Legii locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare; sau

b) clădirea este realizată pe bază de credite, în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 19/1994 privind stimularea investițiilor pentru realizarea unor lucrări publice și construcții de locuințe, aprobată cu modificări prin Legea nr. 82/1995, cu modificările și completările ulterioare.

(14) Scutirile de impozit prevăzute la alin. (13) se aplică pentru o clădire timp de 10 ani de la data dobândirii acesteia. În cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia.

### **Facilități pentru persoanele juridice**

#### **Art. 285.**

(1) Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren, impozitul pe mijloacele de transport\*) , taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor, precum și alte taxe locale precizate la art. 282 și art. 283 nu se aplică:

a) oricărei instituții sau unități care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației, Cercetării și Tineretului, cu excepția incintelor folosite pentru activități economice;

b) fundațiilor testamentare constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

c) organizațiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii.

(2) Impozitul pe clădiri și impozitul pe terenurile acestora se reduc cu 50% pentru acele imobile situate pe litoralul Mării Negre deținute de persoane juridice și care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice pe o durată de minimum 6 luni în cursul unui an calendaristic.

(3) Impozitul pe clădiri se reduce cu 50% pentru clădirile nou construite deținute de cooperatiile de consum sau meșteșugărești, dar numai pentru primii 5 ani de la data achiziției clădirii.

(4) Nu se datorează impozit pe teren pentru terenurile forestiere administrate de Regia Națională a Pădurilor - Romsilva, cu excepția celor folosite în scop economic.  
**Art. 285<sup>1</sup>.** - Elementele infrastructurii feroviare publice, inclusiv terenurile pe care sunt amplasate, precum și terenurile destinate acestui scop, sunt scutite de la plata impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren și a taxei pentru eliberarea autorizației de construire.

### **Scutiri și facilități stabilite de consiliile locale**

#### **Art. 286.**

(1) Consiliul local poate acorda scutire de la plata impozitului pe clădiri sau o reducere a acestuia pentru o clădire folosită ca domiciliu de persoana fizică ce datorează acest impozit.

(2) Consiliul local poate acorda scutire de la plata impozitului pe teren sau o reducere a acestuia pentru terenul aferent clădirii folosite ca domiciliu al persoanei fizice care datorează acest impozit.

(3) Consiliul local poate acorda scutire de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren sau o reducere a acestora pentru persoanele ale căror venituri lunare sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară ori constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social.

(4) În cazul unei calamități naturale, consiliul local poate acorda scutire de la plata impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren, precum și a taxei pentru eliberarea certificatului de urbanism și autorizației de construire sau o reducere a acestora.

(5) Scutirea de la plata impozitelor sau reducerile acestora prevăzute la alin. (1), (2), (3) sau (4) se aplică persoanei respective cu începere de la data de întâi a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative în vederea scutirii sau reducerii.

(6) Începând cu anul fiscal 2008, consiliul local poate acorda scutiri de la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren, datorată de către persoanele juridice în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat având ca obiectiv dezvoltarea regională și în condițiile îndeplinirii dispozițiilor prevăzute de Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 117/2006 privind procedurile naționale în domeniul ajutorului de stat, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 137/2007.

(8) Consiliul local poate acorda scutire de la plata impozitului pe clădiri sau o reducere a acestuia pe o perioadă de minimum 7 ani, cu începere de la data de întâi ianuarie a anului fiscal următor finalizării lucrărilor de reabilitare, pentru proprietarii apartamentelor din blocurile de locuințe și ai imobilelor care au executat lucrări de intervenție pe cheltuială proprie, pe baza procesului - verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011.

(9) Consiliul local poate acorda scutire de la plata impozitului pe clădiri/taxei pe clădiri pe o perioadă de 5 ani consecutivi, cu începere de la data de întâi ianuarie a anului fiscal următor în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor, pentru proprietarii care execută lucrări în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural - ambientale a clădirilor.

**TABLOU CUPRINZÂND ALTE TAXE LOCALE STABILITE/INSTITUITE PRIN H.C.L. CU VALORILE ACTUALIZATE PENTRU ANUL 2013**

1. Se actualizează H.C.L. privind taxele pentru pășunat pe islazul comunal după cum urmează:

TAXĂ PENTRU	LEI/CAP ANIMAL PENTRU ANUL 2012	LEI/CAP ANIMAL PENTRU ANUL 2013
Cabaline	16	16
Bovine adulte	16	16
Bovine tineret	11	11
Ovine adulte	6	6
Ovine tineret	5	5

TAXĂ PENTRU	LEI/ANUL 2012	LEI/ ANUL 2013
Taxa pentru Muntele Găina	15.085+indicele de inflație (15.559)	15.559+indicele de inflație
Taxa închiriere teren arabil Câmpu Mare	1.284+ indicele de inflație(1.324)	1324+indicele de inflație
Taxa închiriere teren arabil Gălănești	527,14 /ha+ indicele de inflație (543,70)	544+indicele de inflație
Taxa închiriereapartamente	14 lei/mp/supr.locuibilă/an	14 lei/mp/supr.locuibilă/an
Taxă închiriere buldoexcavator	65 lei/oră	70lei/ora
Taxă închiriere autobasculantă	53 lei/100 km pt. distanțe efectuate în afara comunei	60 lei/100 km pt. distanțe efectuate în afara comunei
Transport balastru la domiciliu cu autobasculanta	90 lei/cursa de balast	100 lei/cursa de balast
Taxaă închiriat fadroma	90 lei/oră	100 lei /ora

2. Se actualizează taxele speciale cu privire la închirierea Căminului Cultural după cum urmează:

CĂMIN CULTURAL	NUNȚI /BOTEZURI		BAL		ALTE ACTIVITĂȚI	
	2012	2013	2012	2013	2012	2013
	950	1150	350	350	120	120

Pentru închirierea veselei, scaunelor și meselor aflate în evidența Căminului Cultural taxa este de:

OBIECTUL ÎNCHIRIAT	VALOARE	
	2012	2013
Veselă	80 lei/100 buc	100 lei/100 buc
Mese și scaune	30 lei	40 lei
Energie electrică praznice	50 lei	50 lei
Energie electrică nunți/botezuri	120 lei	Nr. de KWx 50%

\*) pentru praznice nu se încasează bani pentru obiectele închiriate5

\*\* ) Din suma încasată pentru veselă 50% se va vira către Asociația româno-franceză Bilca-Vert Saint Denis

3.Se stabilește valoarea taxelor PSI după cum urmează:

DENUMIRE PLĂTITOR	LEI /AN	
	2012	2013
Societăți comerciale care au personal angajat (gateri)	60	60
Societăți comerciale cu profil economic	20	20
Asociații familiale	15	15
Persoane fizice/număr de casă	6	6

**NOTĂ:** Taxa PSI pentru persoanele fizice se stabilește pentru fiecare număr de casă (inclusiv pentru casele nelocuite și a celor plecați în străinătate)

TAXĂ STABILITĂ PENTRU	VALOARE	
	2012	2013
Taxa pentru remăsurare teren	50 lei/măsurare	50 lei/măsurare
Taxa pentru paza bunurilor persoanelor fizice	-	-
Taxa pentru paza bunurilor persoanelor juridice	-	-
Taxă racordare apă	75 lei	75 lei
Taxă racordare canal	10 lei	10 lei
Taxă salubritate persoană fizică	50 lei/an/nr.casă	50 lei/an/nr.casă
Taxă salubritate persoană juridică	150 lei/an	150 lei/an
Adeverințe eliberate de la reg. Agricol, alte adeverințe eliberate	3 lei	4 lei
Eliberarea certificatelor de atestare fiscală	4 lei	5 lei
Anexa 1, adeverințe CAP, adeverințe eliberate foștilor salariați	30 lei	30 lei
Formulare eliberate de la biroul de urbanism	10 lei	12 lei
Oficierea cununiilor sâmbăta și duminica	120 lei	150 lei
Taxă pentru eliberarea altor certificate de stare civilă în locul celor pierdute, sustrase, distruse sau deteriorate	100 lei	100 lei
Taxă copii xerox P.F. sau P.J.	0,5 lei/pag	0,5 lei
Chirii spații comerciale și de producție	10 lei/mp./an	10 lei
Chirii spații anexe	4 lei/mp./an	4 lei
Taxa pentru închirierea saivanului	1100 lei/an	1100 lei /ar
Taxă închiriere domeniu privat al comunei (prund)	10 lei/ar/an	10 lei /ar
Taxă specială specială pentru transcrierea certificatului de naștere, căsătorie sau deces	50 lei	50 lei
Taxă specială pentru tuburi beton	125 lei/tub mare	125 lei/tub
Taxă utilizare sală sport	3 lei/oră	3 lei/ora

**NOTĂ**

Dacă societatea comercială-P.J are sediul în locuința proprietate personală taxa pentru pază și salubritate se va achita numai o singură dată pentru persoana juridică.

**Pentru tractoarele care sunt neîmatriculate dar sunt luate în evidența Primăriei vor achita următoarea taxă:**

TAXĂ STABILITĂ PENTRU	VALOARE	
	2012	2013
pentru tractoare < 45 kp	100 lei	<b>100 lei</b>
pentru tractoare > 45 kp	150 lei	<b>150 lei</b>

**Taxa pentru vehicule lente**

S-a hotărât înregistrarea și ținerea evidenței vehiculelor pentru care nu există obligația înmatriculării și stabilirea taxei anuale datorată pentru vehicule lente în cuantum de .....lei/an. Penru anul 201, se propune aplicarea taxei pentru vehicule lente, după următoarea structură:

TAXĂ STABILITĂ PENTRU	VALOARE	
	2012	2013
Autocosoare	25 lei/an	25 lei/an
Autoexcavator(excavator pe autosășiu)	25 lei/an	25 lei/an
Autogreder sau autogreper	25 lei/an	25 lei/an
Buldozer pe pneuri	25 lei/an	25 lei/an
Compactor autopropulsat	25 lei/an	25 lei/an
Excavator cu racleți pentru săpat șanțuri, excavator cu rotor pentru săpat șanțuri sau excavator pe pneuri	25 lei/an	25 lei/an
Freză autopropulsată pentru canal sau pentru pământ stabilizat	25 lei/an	25 lei/an
Freză rutieră	25 lei/an	25 lei/an
Încărcător cu cupă pe pneuri	25 lei/an	25 lei/an
Instalație autopropulsată de sortare concasare	25 lei/an	25 lei/an
Macara cu greifer	25 lei/an	25 lei/an
Macara mobilă pe pneuri	25 lei/an	25 lei/an
Macara turn autopropulsată	25 lei/an	25 lei/an
Mașină autopropulsată pentru oricare din următoarele: -alunecări de terasamente -condrucția și întreținerea drumurilor -descoperirea îmbrăcăminții asfaltice la drumuri -finisarea drumurilor -forat -turnarea asfaltului -înlăturarea zăpezii	25 lei/an	25 lei/an
Sășiu autopropulsat cu ferăstrău pentru tăiat lemne	25 lei/an	25 lei/an
Tractor agricol pe pneuri	25 lei/an	25 lei/an
Troliu autopropulsat	25 lei/an	25 lei/an

Utilaj multifuncțional pentru întreținerea drumurilor	25 lei/an	25 lei/an
Vehicul pentru pompieri pentru derularea furtunelor de apă	25 lei/an	25 lei/an
Vehicul pentru măcinat și compactat deșeuri	25 lei/an	25 lei/an
Vehicul pentru marcarea drumurilor	25 lei/an	25 lei/an
Vehicul pentru tăiat și compactat deșeuri	25 lei/an	25 lei/an

---